

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Vũng Tàu, ngày 28 tháng 01 năm 2026

BÁO CÁO

Về ngày không còn là nhà đầu tư nắm giữ từ 5% trở lên cổ phiếu

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội;
- CTCP Đầu tư - Phát triển - Xây dựng (DIC) Số 2;

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức đầu tư:

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức đầu tư: Nguyễn Minh Trí
- Quốc tịch: Việt Nam
- Số CMND/CCCD: do cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội, cấp ngày
- Địa chỉ liên hệ: đường, phường, TP Vũng Tàu, BRVT
- Điện thoại: 0.....; Email: ...

2. Người có liên quan của cá nhân/tổ chức đầu tư (đang nắm giữ cùng loại cổ phiếu):

Tên cá nhân có liên quan: Phạm Thị Ly

- Quốc tịch: Việt Nam
- Số CCCD: do cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội, cấp ngày
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng: Không có
- Mối quan hệ với cá nhân đầu tư: Vợ
- Tỷ lệ sở hữu chứng khoán: 19.142 cổ phiếu, tương ứng sở hữu 0,17% vốn điều lệ (*vốn điều lệ hiện tại là 113.046.990.000 đồng*)

3. Tên cổ phiếu/mã chứng khoán sở hữu:

- Tên cổ phiếu: cổ phiếu Công ty cổ phần Đầu tư - Phát triển - Xây dựng (DIC) Số 2
- Mã chứng khoán sở hữu: DC2

4. Các tài khoản giao dịch có chứng khoán nêu tại mục 3: Tại công ty chứng khoán: CTCP chứng khoán và CTCP chứng khoán

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch:

- 687.830 cổ phiếu, tương ứng sở hữu 6,08% vốn điều lệ (*vốn điều lệ hiện tại là 113.046.990.000 đồng*)

6. Số lượng cổ phiếu đã bán tại ngày làm thay đổi tỷ lệ sở hữu và không còn là cổ đông lớn/nhà đầu tư sở hữu từ 5% cổ phiếu: 633.500 cổ phiếu.
7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch:
 - 54.330 cổ phiếu, tương ứng sở hữu 0,48% vốn điều lệ (*vốn điều lệ hiện tại là 113.046.990.000 đồng*)
8. Ngày thực hiện giao dịch làm thay đổi tỷ lệ sở hữu và không còn là cổ đông lớn: 27/01/2026
9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu người có liên quan đang nắm giữ :
 - 19.142 cổ phiếu, tương ứng sở hữu 0,17% vốn điều lệ (*vốn điều lệ hiện tại là 113.046.990.000 đồng*)
10. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu cùng người có liên quan nắm giữ sau khi giao dịch:
 - 73.472 cổ phiếu, tương ứng sở hữu 0,65% vốn điều lệ (*vốn điều lệ hiện tại là 113.046.990.000 đồng*).

CÁ NHÂN BÁO CÁO

Nơi nhận:

- Như trên



Nguyễn Minh Trí



SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Vung Tau, January 28, 2026

REPORT ON THE DATE OF CEASING TO BE A MAJOR SHAREHOLDER OR AN INVESTOR HOLDING 5% OR MORE OF SHARES

To: - The State Securities Commission;
- Hanoi Stock Exchange;
- Development Investment Construction (DIC) Number 2 Joint Stock Company;



1. Information on the individual/institutional investor:
 - Full name of individual/Name of institutional investor: Nguyen Minh Tri
 - Nationality: Vietnamese
 - ID Number: issued on by the Police Department for Administrative Management of Social Order.
 - Address:, 30/4 Street, Ward, Province.
 - Phone:; Email: ...
2. Related person of the individual/institutional investor (holding the same type of shares):
 - Name of related individual: Pham Thi Ly
 - Nationality: Vietnamese
 - ID Number: issued on by the Police Department for Administrative Management of Social Order.
 - Current position at the public company: None
 - Relationship with the individual investor: Wife
 - Shareholding ratio: 19,142 shares, equivalent to 0.17% of charter capital (*current charter capital is VND 113,046,990,000*).
3. Name of shares/securities code owned:
 - Name of shares: shares of Development Investment Construction (DIC) Number 2 Joint Stock Company
 - Securities code owned: DC2
4. Trading accounts with securities mentioned in item 3: at Securities Joint Stock Company and at Securities Corporation.
5. Number and ratio of shares held before the transaction:
 - 687,830 shares, equivalent to 6.08% of charter capital (*current charter capital is VND 113,046,990,000*).

6. Number of shares sold on the date changing the ownership ratio and ceasing to be a major shareholder/investor holding 5% of shares: 633,500 shares.
7. Number and ratio of shares held after the transaction:
 - 54,330 shares, equivalent to 0.48% of charter capital (*current charter capital is VND 113,046,990,000*).
8. Date of transaction changing the ownership ratio and ceasing to be a major shareholder: 27/01/2026.
9. Number and ratio of shares held by the related person:
 - 19,142 shares, equivalent to 0.17% of charter capital (*current charter capital is VND 113,046,990,000*).
10. Number and ratio of shares held together with the related person after the transaction:
 - 73,472 shares, equivalent to 0.65% of charter capital (*current charter capital is VND 113,046,990,000*).



REPORTING INDIVIDUAL

Recipients:

- As above.

Nguyen Minh Tri