

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
XÂY DỰNG (DIC) SỐ 2
DEVELOPMENT INVESTMENT
CONSTRUCTION NUMBER 2 JOINT
STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 01/BCQT-DIC No2
No.

Vũng Tàu, ngày 18 tháng 01 năm 2024
... .., day....month.... year.....

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY NIÊM YẾT
REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE OF LISTING COMPANY
(năm 2023)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

To: - The State Securities Commission
- The Ha Noi Stock Exchange

- Tên công ty niêm yết/Name of listing company: Công ty CP đầu tư phát triển xây dựng (DIC) số 2
- Địa chỉ trụ sở chính/Address of headoffice: Số 5 đường 6 khu đô thị Chí Linh, phường Thắng Nhất, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu

-Điện thoại/ Telephone: 02543 613944 Fax: 02543 616365 Email:infor@dic2.vn

- Vốn điều lệ/ Charter capital: 71.966.730.000 VND (đầu năm)

- Vốn điều lệ/ Charter capital: 75.563.410.000 VND (cuối kỳ)

- Mã chứng khoán/ Securities code: DC2

- Mô hình quản trị công ty/Governance model:

+ Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc/Giám đốc /General Meeting of Shareholders, Board of Directors, Board of Supervisors, General Director and Director.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông/Activities of the General Meeting of Shareholders

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản)/
Information on meetings and resolutions / decisions of the General Meeting of Shareholders
(including the resolutions of the General Meeting of Shareholders adopted in the form of written comments):

Stt No.	Số Nghị quyết/ Quyết định Resolution/Dec ision No.	Ngày Date	Nội dung Content
1	Nghị quyết số: 01/NQ-DIC No2-ĐHĐCĐ	20/04/202 3	Thông qua các nội dung sau: 1) Báo cáo kết quả hoạt động SXKD năm 2022 và chỉ tiêu kế hoạch SXKD năm 2023 của HĐQT. 2) Tờ trình Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2022. 3) Tờ trình Phân phối lợi nhuận 2022. 4) Tờ trình Quyết toán thù lao thành viên HĐQT, BKS và Giám đốc Công ty năm 2022. 5) Tờ trình Kế hoạch thù lao TV HĐQT, BKS và Giám đốc Công ty năm 2023.

			6) Tờ trình Ủy quyền cho người đại diện theo Pháp luật công ty ký các hợp đồng với DIC Group (Cty mẹ). 7) Tờ trình Thuê tài sản cá nhân để thế chấp vay ngân hàng và vay vốn của CB CNV. 8) Tờ trình PA phát hành cổ phiếu chi trả cổ tức năm 2022. 9) Tờ trình các chỉ tiêu cơ bản hoạt động SXKD năm 2022 và kế hoạch SXKD năm 2023. 10) Tờ trình Báo cáo hoạt động của BKS năm 2022 và phương hướng nhiệm vụ năm 2023. 11) Tờ trình Lựa chọn Công ty kiểm toán BCTC năm 2023.
--	--	--	---

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng/năm)/ *Board of Management (Semi-annual/annual reports):*

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT) Information about the members of the Board of Directors:

Stt No.	Thành viên HĐQT/ <i>Board of Directors' members</i>	Chức vụ/ <i>Position</i> (<i>thành viên HĐQT độc lập, TV HĐQT không điều hành</i>) <i>Independent members of the Board of Directors, Non-executive members of the Board of Directors</i>	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập <i>The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Directors</i>	
			Ngày bổ nhiệm <i>Date of appointment</i>	Ngày miễn nhiệm <i>Date of dismissal</i>
1	Ông Phạm Đức Dũng	Chủ tịch HĐQT	26/04/2019	
2	Bà Trần Thị Thu	TV HĐQT	15/04/2022	
3	Ông Đinh Trung Hiếu	TV HĐQT độc lập	09/04/2021	

2. Các cuộc họp HĐQT/Meetings of the Board of Directors:

Stt No.	Thành viên HĐQT/ <i>BOM's member</i>	Chức vụ/ <i>Position</i>	Số buổi họp HĐQT tham dự/ <i>Number of attendance</i>	Tỷ lệ tham dự họp/ <i>Percentage</i>	Lý do không tham dự họp/ <i>Reasons for absence</i>
1	Ông Phạm Đức Dũng	Chủ tịch	9/9	100%	
2	Bà Trần Thị Thu	TV	9/9	100%	
3	Ông Đinh Trung Hiếu	TV độc lập	9/9	100%	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc/ *Supervision by the BOD over the Director (General Director):*

Thường xuyên theo dõi các hoạt động của Ban Giám đốc và công việc quản lý điều hành khác như:

Giám sát việc thực hiện các nhiệm vụ chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh do Hội đồng quản trị, Đại hội đồng cổ đông giao phó.

Giám sát việc tuân thủ các quy định của pháp luật, Điều lệ tổ chức hoạt động và các quy định, quy chế quản lý của công ty trong quá trình điều hành của Ban giám đốc.

Thực hiện chế độ báo cáo, cung cấp thông tin định kỳ và bất thường tới UBCK, HNX, trung tâm lưu ký chứng khoán Việt Nam ... liên quan tới nội dung bắt buộc phải công bố thông tin.

Trong công tác quan hệ cổ đông: HĐQT công ty luôn thông tin kịp thời các hoạt động, sự kiện của công ty đến các cổ đông qua website công ty, công bố thông tin....

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị/ *Activities of the Board of Directors' committees*: (không có)

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng/năm)/ *Resolutions/Decisions of the Board of Directors (Semi-annual/annual reports)*:

Stt No.	Số Nghị quyết/ Quyết định <i>Resolution/Decision No.</i>	Ngày <i>Date</i>	Nội dung <i>Content</i>	Tỷ lệ thông qua <i>Approval rate</i>
I	Nghị quyết số:			
1	01/NQ-DIC No2-HĐQT	17/02/2023	Thông qua kế hoạch Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023	100%
2	02/NQ-DIC No2-HĐQT	28/04/2023	Thông qua triển khai phương án phát hành cổ phần trả cổ tức năm 2022	100%
3	03/NQ-DIC No2-HĐQT	09/06/2023	Thông qua việc lựa chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2023	100%
4	05/NQ-DIC No2-HĐQT	29/06/2023	Thông qua kết quả phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2022	100%
II	Quyết định số:			
1	03/QĐ-DIC No2-HĐQT	16/01/2023	Thông qua kết quả chào bán cổ phần riêng lẻ	100%
2	04/QĐ-DIC No2-HĐQT	06/06/2023	Chốt danh sách cổ đông hưởng quyền nhận cổ tức năm 2022 bằng cổ phiếu	100%
3	05/QĐ-DIC No2-HĐQT	13/07/2023	Thay đổi vốn điều lệ.	100%
4	06/QĐ-DIC No2-HĐQT	10/10/2023	Bổ nhiệm người phụ trách quản trị kiểm thư ký công ty	100%

III. Ban kiểm soát (Báo cáo 6 tháng/năm)/ *Supervisory Board (Semi-annual/annual reports)*:

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS)/ *Information about members of Supervisory Board*:

Stt No.	Thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán <i>Members of Board of Supervisors/ Audit Committee</i>	Chức vụ <i>Position</i>	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán <i>The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Supervisors/ Audit Committee</i>	Trình độ chuyên môn <i>Qualification</i>
1	Ông Trần Văn Hậu	Trưởng BKS	20/04/2020	Đại học
2	Ông Trần Văn Lâm	TV.BKS	20/04/2020	Đại học
3	Bà Vương Thanh Hải	TV.BKS	26/04/2019	Đại học

2. *Cuộc họp của BKS/ Ủy ban Kiểm toán/Meetings of Board of Supervisors or Audit Committee*

Stt No.	Thành viên BKS <i>Members of Supervisory Board</i>	Chức vụ <i>Position</i>	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS <i>Day becoming/no</i>	Số buổi họp BKS tham dự <i>Number of</i>	Tỷ lệ tham dự họp <i>Percentag</i>	Lý do không tham dự họp
---------	---	----------------------------	--	---	---------------------------------------	-------------------------

			longer member of the Supervisory Board	attendance	e	Reasons for absence
1	Trần Văn Hậu	TB	20/4/2020	02	100%	
2	Trần Thanh Lâm	TV	20/4/2020	02	100%	
3	Vương Thanh Hải	TV	26/4/2019	02	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông Surveillance activities of the Supervisory Board toward the Board of Management, Board of Directors and shareholders:

Các hoạt động chủ yếu của Ban kiểm soát trong thời gian vừa qua:

- Giám sát tình hình thực hiện Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên. Giám sát việc chấp hành Pháp luật của Nhà Nước, Điều lệ Công ty. Giám sát tình hình thực hiện các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT.

- Kiểm tra tính pháp lý, hợp pháp trong quản lý, điều hành các hoạt động kinh doanh của c.ty;

- Thẩm tra, rà soát Báo cáo tài chính năm 2022, báo cáo tài chính bán niên năm 2023, phối hợp với kiểm toán độc lập kiểm tra một số nội dung cần lưu ý, xem xét báo cáo của kiểm toán độc lập, có ý kiến về những vấn đề kiểm toán lưu ý.

- Báo cáo trước Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 về tính trung thực, chính xác, hợp pháp của việc ghi chép, lưu trữ chứng từ kế toán, báo cáo tài chính và các báo cáo khác của công ty. Đề xuất lựa chọn đơn vị thực hiện soát xét, kiểm toán BCTC năm 2023.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác/ The coordination among the Supervisory Board with the Board of Management, Board of Directors and different managers:

Trong thời gian vừa qua, Ban kiểm soát đã nhận được sự phối hợp từ Hội đồng quản trị, Ban điều hành DIC số 2. Ban kiểm soát đã gửi Báo cáo kết quả sau mỗi đợt kiểm tra định kỳ để HĐQT, Ban điều hành có những chỉ đạo kịp thời để giảm thiểu rủi ro.

5. Hoạt động khác của BKS (nếu có)/ Other activities of the Supervisory Board (if any): Không có.

IV. Ban điều hành/Board of Management

STT No.	Thành viên Ban điều hành/Members of Board of Management	Ngày tháng năm sinh Date of birth	Trình độ chuyên môn Qualification	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành/ Date of appointment / dismissal of members of the Board of Management /
1	Ông Vũ Gia Tân	20/10/1984	Đại học	02/01/2020
2	Ông Trần Văn Chung	24/01/1972	Đại học	02/01/2020
3	Ông Ngô Văn Lệnh	04/09/1982	Đại học	01/10/2022

V. Kế toán trưởng/Chief Accountant

Họ và tên Name	Ngày tháng năm sinh Date of birth	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ Qualification	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm Date of appointment/ dismissal
Trần Văn Chung	24/01/1972	Đại học	01/10/2021

VI. Đào tạo về quản trị công ty/ *Training on corporate governance:*

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty/ *Training courses on corporate governance which members of Board of Management, members of the Supervisory Board, Director (CEO), other managers and company secretary was involved in accordance with regulations on corporate governance:*

Đơn vị đã cử cán bộ tham dự các buổi phổ biến quy định về công bố thông tin và các quy định khác đối với hoạt động của Công ty đăng ký giao dịch do Trung tâm lưu ký Chứng khoán Việt Nam Nhà nước và Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội tổ chức.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo 6 tháng/năm) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty/ *The list of affiliated persons of the public company (Semi-annual report/annual report) and transactions of affiliated persons of the Company)*

1. Danh sách về người có liên quan của công ty/ *List of affiliated persons of the Company*

S T T N o.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) <i>Securities trading account (if any)</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the company (if any)</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH <i>No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm kết thúc là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty/ Relations with the Company
I	Phạm Đức Dũng – Chủ tịch HĐQT					26/04/2019			
1	Vũ Thị Ngoãn					26/04/2019			Mẹ
2	Trần Thị Hoàng Vi					26/04/2019			Vợ
3	Phạm Đức Quân					26/04/2019			Con
4	Phạm Hoàng Nhi					26/04/2019			con
5	Phạm Đức Mạnh					26/04/2019			Em
6	Nguyễn Thị Ngọc Dung					26/04/2019			Em dâu
7	Nguyễn Thị Lợi					26/04/2019			Mẹ vợ
II	Trần Thị Thu – TV.HĐQT					15/04/2022			

1	Trần Ngọc Hùng				15/04/2022			Bố ruột
2	Nguyễn Thị Cúc				15/04/2022			Mẹ ruột
3	Trần Thị Huyền				15/04/2022			Chị ruột
4	Trần Duy Hưng				15/04/2022			Em ruột
5	Phan Hoàng Long				15/04/2022			Chồng
6	Phan Văn Phước				15/04/2022			Bố chồng
7	Nguyễn Thị Thu Hà				15/04/2022			Mẹ chồng
8	Phan Trần Khôi Nguyên				15/04/2022			Con ruột
9	Đinh Chí Bình				15/04/2022			Anh rể
10	Lê Thị Hương				15/04/2022			Em dâu
II	Đinh Trung Hiếu – TV.HĐQT độc lập				09/04/2021			
1	Đinh Xuân Vệ				09/04/2021			Bố đẻ
2	Phan Thị Hiền				09/04/2021			Mẹ đẻ
3	Bùi Văn Khắc				09/04/2021			Bố vợ
4	Đinh Thị Quỳnh Anh				09/04/2021			Chị
5	Đinh Trung Kiên				09/04/2021			Anh trai
6	Bùi Thị Ngọc Nhung				09/04/2021			Vợ
7	Đinh Nhật Minh				09/04/2021			Con
8	Đinh Ngọc Thùy Lâm				09/04/2021			Con
I	Vũ Gia Tân – Giám đốc				02/01/2020			
1	Vũ Văn Bội				02/01/2020			Bố đẻ
1	Nguyễn Thị Tuyết Loan				02/01/2020			Vợ
3	Vũ Nguyễn Thủy Tiên				02/01/2020			Con
4	Vũ Nguyễn Thủy Trúc				02/01/2020			Con
5	Vũ Gia Khiêm				02/01/2020			Con

6	Vũ Đăng Dương					02/01/2020			Anh
7	Vũ Đăng Hùng					02/01/2020			Anh
8	Vũ Đăng Dũng					02/01/2020			Anh
9	Vũ Văn Sỹ					02/01/2020			Anh
10	Vũ Thị Thanh Huyền					02/01/2020			Chị
11	Nguyễn Thị Tâm					02/01/2020			Mẹ vợ
V	Trần Văn Chung – P.GĐ/KTT/ Công bố thông tin					02/01/2020			Từ 01/10/2021
1	Lâm Thị Thơ					02/01/2020			Vợ
2	Trần Lâm Diệu Linh					02/01/2020			Con
3	Trần Lâm Thùy Linh					02/01/2020			Con
4	Ngô Thị Dung					02/01/2020			Mẹ ruột
5	Trần Thị Tâm					02/01/2020			Em Ruột
6	Nguyễn Ngọc Thu					02/01/2020			Mẹ Vợ
V	Ngô Văn Lênh – P.Giám đốc					01/10/2022			
1	Cao Thị Thanh Mai					01/10/2022			Vợ
2	Ngô Phúc Thành					01/10/2022			Con
3	Ngô Phúc Khanh					01/10/2022			Con
4	Ngô Văn Sơn					01/10/2022			Bố ruột
5	Nguyễn Thị Tánh					01/10/2022			Mẹ ruột
6	Cao Thị Thấu					01/10/2022			Mẹ vợ
7	Ngô Văn Lộc					01/10/2022			Anh trai
8	Ngô Thị Cẩm Lam					01/10/2022			Em gái
9	Phạm thị Đông					01/10/2022			Chị dâu
10	Hoàng Ngọc Dũng					01/10/2022			Em rể
V	Trần Văn Hậu - Trưởng BKS					20/4/2020			

8	Vương Hoàng Hưng					26/04/2019			Em trai
9	Nguyễn Công Khoát					26/04/2019			Bố chồng
10	Nguyễn Thị Nhan					26/04/2019			Mẹ chồng
X	Tổng công ty CP đầu tư phát triển xây dựng								Cty mẹ

Ghi chú/Note: Số Giấy NSH: Số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số GCN đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/NSH: In case of individual: ID card/Passport No.; In case of organization: License of establishment and operation/Certificate of business registration/equivalent legal documents.*

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ/ *Transactions between the company and the affiliated persons or between the company and major shareholders, internal persons and related person of internal person.*

ST T No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization / individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. *, date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions</i>	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHDCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>Number of resolutions / decisions of the AGM / BOM adopted (if any, specify date of issue)</i>	Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu sau khi giao dịch <i>Number, ownership proportion of shares/fund certificates hold after the transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>

Ghi chú/Note: Số Giấy NSH: Số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số GCN đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/ NSH*: In case of individual: ID card/Passport No.; In case of organization: License of establishment and operation/Certificate of business registration/equivalent legal documents.*

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty niêm yết, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty niêm yết nắm quyền kiểm soát/ *Transaction between internal person of listed company and company's subsidiaries, or the company in which listed company takes controlling power*

Stt N o.	Người thực hiện giao dịch <i>Trans action execut or</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relatio nship with internal person</i>	Chức vụ tại CTN Y <i>Positti on at listed comp any</i>	Số CMND/ Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp ID card/Pas sport No. , date of issue, place of issue	Địa chỉ <i>Addre ss</i>	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát/ <i>Name of subsidiaries , the company which listed company control</i>	Thời điểm giao dịch <i>Time of transacti on</i>	Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu sau khi giao dịch/ <i>Number, ownership proportion of shares/fund certificates hold after the transaction</i>	Ghi chú <i>Not e</i>

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác/ *Transactions between the company and other objects*

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo)/ *Transactions between the company and the company that members of Board of Management, members of the Supervisory Board, Director (CEO) has been a founding member or members of Board of Management, Director (CEO) in three (03) years (calculated at the time of reporting).*

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành/ *Transactions between the company and the company that related person of members of Board of Management, members of the Supervisory Board, Director (CEO) as a member of Board of Management, Director (CEO).*

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành/ *Other transactions of the company (if any) may be beneficial material or immaterial for members of Board of Management, members of the Supervisory Board, Director (CEO).*

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo 6 tháng/năm)/ *Transactions of internal persons and related person of internal person (Semi-annual/annual reports)*

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ/ *List of internal persons and their affiliated persons*

Stt No.	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp ID card/Pass port No., date of issue, place of issue	Địa chỉ liên hệ Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of share owners hip at the end of the period	Ghi chú Note
I	Phạm Đức Dũng		C.tịch HĐQT			359.437	4,76%	Nhận cổ tức
1	Trần Thị Hoàng Vi							Vợ
2	Phạm Đức Quân							con
3	Phạm Hoàng Nhi							con
4	Phạm Hữu Châu							Bố đẻ (đã chết)
5	Vũ Thị Ngoãn							Mẹ đẻ
6	Trần Hữu Dũng							Bố vợ (đã chết)
7	Nguyễn Thị Lợi							Mẹ vợ
8	Phạm Đức Mạnh					152.000	2%	Em trai
9	Nguyễn Thị Ngọc Dung							Em dâu
II	Trần Thị Thu		Thành viên HĐQT					
1	Trần Ngọc Hùng							Bố ruột
2	Nguyễn Thị Cúc							Mẹ ruột
3	Trần Thị Huyền							Chị ruột
4	Trần Duy Hưng							Em ruột
5	Phan Hoàng Long							Chồng
6	Phan Văn Phước							Bố chồng
7	Nguyễn Thị Thu Hà							Mẹ chồng
8	Phan Trần Khôi Nguyên							Con ruột
9	Đinh Chí Bình							Anh rể
10	Lê Thị Hương							Em dâu
III	Đinh Trung Hiếu		TV HĐQT (từ 9/4/2021)					
1	Đinh Xuân Vệ							Bố ruột

Stt No.	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp ID card/Pass port No., date of issue, place of issue	Địa chỉ liên hệ Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of share owners hip at the end of the period	Ghi chú Note
2	Phan Thị Hiền							Mẹ
3	Đinh Thị Quỳnh Anh							Chị gái
4	Đinh Trung Kiên							Anh
5	Bùi Thị Ngọc Nhung							Vợ
6	Đinh Nhật Minh							Con
7	Đinh Ngọc Thùy Lâm							Con
8	Bùi Văn Khắc							Bố vợ
V	Trần Văn Chung		Phó GD/KT T/CBT T & PT quản trị kiên thư ký cty			14.901	0,2%	Nhận cổ tức
1	Lâm Thị Thơ							Vợ
2	Trần Lâm Diệu Linh							Con
3	Trần Lâm Thùy Linh							Con
4	Ngô Thị Dung							Mẹ ruột
5	Trần Thị Tâm							Em ruột
6	Nguyễn Ngọc Thu							Mẹ vợ
VI	Vương Thanh Hải		TV BKS			2.385	0,03%	Nhận cổ tức
1	Nguyễn Công Dũng							Chồng
2	Nguyễn Công Phú							Con
3	Nguyễn Thanh Hằng							Con
4	Vương Hữu Thư							Bố đẻ
5	Nguyễn thị Lợi							Mẹ đẻ
6	Vương Hữu Hà							Anh trai

Stt No.	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp ID card/Pass port No., date of issue, place of issue	Địa chỉ liên hệ Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of share owners hip at the end of the period	Ghi chú Note
7	Đinh Thị Thúy Hòa							Chị dâu
8	Vương Hoàng Hưng							Em trai
9	Nguyễn Công Khoát							Bố chồng
10	Nguyễn Thị Nhạn							Mẹ chồng
VII	Trần Văn Hậu		Trưởng BKS (từ 20/4/2020)					
1	Trần Văn Đạo							Bố
2	Phạm Thị Nhị							Mẹ
3	Trần Thị Phút							Chị
4	Trần Văn Phương							Anh
5	Trần Văn Phúc							Anh
6	Nguyễn Thị Quỳnh Như							Vợ
7	Trần Phúc Nguyên							Con
VIII	Trần Thanh Lâm		TV BKS từ 20/4/2020					
1	Trần Trọng Lợi							Bố
2	Trần Thị Hiền							Mẹ
3	Trần Đức Long							Anh
4	Trần Thị Thúy Hà							Chị
5	Trần Khánh Luân							con
6	Trần Ngọc Khánh Hương							con
XI	Vũ Gia Tân		Giám Đốc			204.100	2,7%	Nhận cổ tức
1	Vũ Văn Bội							Bố
2	Nguyễn Thị Tuyết Loan							Vợ
3	Vũ Nguyễn Thùy Tiên							Con

Stt No.	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số CMND/H ộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp ID card/Pass port No., date of issue, place of issue	Địa chỉ liên hệ Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of share owners hip at the end of the period	Ghi chú Note
4	Vũ Nguyễn Thủy Trúc							Con
5	Vũ Gia Khiêm							Con
6	Vũ Đăng Dương							Anh
7	Vũ Đăng Hùng							Anh
8	Vũ Đăng Dũng							Anh
9	Vũ Văn Sỹ							Anh
10	Vũ Thị Thanh Huyền							Chị
11	Nguyễn Thị Tâm							Mẹ vợ
XII	Ngô Văn Lênh		Phó Giám độc			9.240	0,12%	Nhận cổ tức
1	Cao Thị Thanh Mai							Vợ
2	Ngô Phúc Thành							Con
3	Ngô Phúc Khanh							Con
4	Ngô Văn Sơn							Bố ruột
5	Nguyễn Thị Tánh							Mẹ ruột
6	Cao Thị Thấu							Mẹ vợ
7	Ngô Văn Lộc							Anh trai
8	Ngô Thị Cẩm Lam							Chị gái
9	Phạm Thị Đông							Chị dâu
10	Hoàng Ngọc Dũng							Em rể

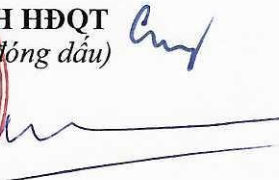
Stt No.	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading account (if any)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if any)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp ID card/Passport No., date of issue, place of issue	Địa chỉ liên hệ Address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of share owners hip at the end of the period	Ghi chú Note
XIII	Tổng Cty CP đầu tư phát triển xây dựng					3.788.376	50,14 %	Phạm Đức Dũng (CT.HĐQT) đại diện 60% & Trần Thị Thu (TV.HĐQT) đại diện 40%

3. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty niêm yết/
Transactions of internal persons and affiliated persons on shares of the listed company

St t No.	Người thực hiện giao dịch Transaction executor	Quan hệ với người nội bộ Relatio nship with internal person	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)Reasons for increase, decrease (purchase, sale, switch, reward...)
			Number of shares owned at the beginning of the period		Number of shares owned at the end of the period		
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ Percenta ge	Số cổ phiếu	Tỷ lệ Perce ntage	
1	Phạm Đức Dũng – Chủ tịch HĐQT		342.321	4,76	359.437	4,76	Nhận cổ tức
	Phạm Đức Mạnh	Em CT.HD QT	110.000	1,52	152.000	2	Nhận cổ tức & mua mới
2	Vũ Gia Tân – Giám đốc		194.381	2,7	204.100	2,70	Nhận cổ tức
3	Trần Văn Chung – P.GĐ/KTT/CBTT		14.192	0,2	14.901	0,2	Nhận cổ tức
4	Ngô Văn Lênh – Phó Giám đốc		8.800	0,12	9.240	0,12	Nhận cổ tức
5	Vương Thanh Hải – TV BKS		2.272	0,03	2.385	0,03	Nhận cổ tức
6	Tổng Cty CP đầu tư phát triển xây dựng		3.607.978	50,13	3.788.376	50,14	Nhận cổ tức

St t N o.	Người thực hiện giao dịch <i>Transaction executor</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relatio nship with internal person</i>	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thường...) <i>Reasons for increase, decrease (purchase, sale, switch, reward...)</i>
			<i>Number of shares owned at the beginning of the period</i>		<i>Number of shares owned at the end of the period</i>		
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ <i>Percenta ge</i>	Số cổ phiếu	Tỷ lệ <i>Perce ntage</i>	
			<i>Number of shares</i>		<i>Number of shares</i>		
	Phạm Đức Dũng – Chủ tịch HĐQT	Đại diện	2.164.787	30,08	2.273.026	30,08	Nhận cổ tức
	Trần Thị Thu – TV.HĐQT	Đại diện	1.443.191	20,05	1.515.350	20,06	Nhận cổ tức

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác/ Other significant issues: Không có


CHỦ TỊCH HĐQT
 (Ký tên và đóng dấu)

PHẠM ĐỨC DŨNG