



TẬN TÂM - TẬN LỰC - MINH BẠCH - KHÁT VỌNG - SÁNG TẠO



Công ty Cổ Phần Đầu Tư Phát Triển Xây Dựng (DIC) Số 2

**DEVELOPMENT INVESTMENT
CONSTRUCTION NO.2 JSC**

THƯ NGỎ OPEN LETTER

Kính chào Quý Đối tác và Khách hàng!
Dear Partners and Clients,

Công ty CP Đầu tư Phát triển Xây dựng (DIC) Số 2 được thành lập năm 2005. Trải qua nhiều năm xây dựng và phát triển, DIC số 2 ngày càng khẳng định một cách mạnh mẽ vị thế của một tổng thầu xây lắp, tổng thầu ME, tổng thầu ép cọc & xử lý nền móng, và tổng thầu nội thất tại Việt Nam.

Development Investment Construction Number 2 Joint Stock Company, DIC no.2, was found in 2005, DIC no.2 increasingly determines its position as a general contractor on construction, MEP, architecture, real estate development, piling and foundation work in Vietnam over the years in the construction field

Với phương châm: "Tận tâm – Tận lực – Minh bạch – Khát vọng – Sáng tạo", DIC số 2 đặt mục tiêu trở thành nhà thầu thi công đẳng cấp quốc tế, lấy uy tín chất lượng làm giá trị thương hiệu, cam kết mang lại những sản phẩm chất lượng về Kỹ - Mỹ, góp phần thay đổi diện mạo đô thị hiện đại.

With philosophy: "Commitment – Dedication – Transparency – Aspiration – Creativity", DIC no.2 sets a goal to be a world class construction contractor - with reputation and quality at our brand value priority, bring qualified works on technical and Aesthetic criterions, contribute to change a new urban appearance.

Tại các dự án DIC số 2 làm tổng thầu xây dựng, chúng tôi tiên phong áp dụng các phương pháp và công nghệ tiên tiến để đảm bảo chất lượng, đúng tiến độ, an toàn lao động & vệ sinh môi trường trong các công trường.



For projects that DIC no.2 was the general contractor, we initiate to apply advanced methods and technology on Construction in order to make sure that Works to meet quality, schedule and labour safety & hygiene requirements.

Bên cạnh đó, DIC2 sở hữu đội ngũ nhân sự đầy nhiệt huyết, đam mê, luôn chủ động, ham học hỏi, và trong tâm thế sẵn sàng chinh phục những tầm cao mới.

Personnel sources are always full of enthusiasm passion, initiative and willing to conquer new levels.

Thay mặt cho Ban lãnh đạo công ty, tôi xin gửi tới quý đối tác và khách hàng lời cảm ơn chân thành. Chúng tôi bày tỏ thiện chí hợp tác và cam kết mang đến cho quý vị những sản phẩm xanh, tiện ích nhất.

On behalf of the board, I would like to send grateful thanks to Partners and Clients. We offer goodwill in cooperation and commitment to bring you the best green utility products.

Trân trọng cảm ơn!
Many thanks and Best regards

Chủ Tịch Hội Đồng Quản Trị
Chairman of the board



Phạm Đức Dũng

MỤC LỤC CONTENT

I. Thông tin chung / General information

1. Thông tin công ty / Company Information

2. Lĩnh vực hoạt động/ Business line

3. Tầm nhìn – Sứ mệnh – Giá trị cốt lõi/ Vision – Mission – Core value

4. Đội ngũ lãnh đạo/ Board of management and director

5. Quá trình phát triển/ Development path

6. Doanh thu qua các năm/ Annual Revenue

7. Hồ sơ pháp lý/ Legal document

II. Hợp đồng đã thực hiện/ Performed contract

III. Nguồn lực thiết bị, tài chính & ATLĐ/ Equipment, finance resource & HSSE

IV. Dự án điển hình/ Typical project

V. Đối tác, khách hàng/ Partner, client



THÔNG TIN CHUNG GENERAL INFORMATION

1. Thông tin công ty / *Company Information*
2. Lĩnh vực hoạt động/ *Business line*
3. Tầm nhìn – Sứ mệnh – Giá trị cốt lõi/ *Vision – Mission - Core value*
4. Đội ngũ lãnh đạo/ *Board of management and director*
5. Quá trình phát triển/ *Development path*
6. Doanh thu qua các năm/ *annual Revenue*
7. Hồ sơ pháp lý/ *Legal document*



01

THÔNG TIN CÔNG TY INFORMATION

Tên đầy đủ: Công ty Cổ phần Đầu tư
Phát triển - Xây dựng (DIC) Số 2.

Registered Vietnamese name: Công ty Cổ
phần Đầu tư Phát triển - Xây dựng (DIC) Số 2

Tên giao dịch quốc tế: Development Invest-
ment Construction Number 2 Joint Stock
Company.

English name: DEVELOPMENT INVESTMENT
CONSTRUCTION NUMBER 2 JOINT
STOCK
COMPANY.

Tên viết tắt: DIC No.2

Abbreviated name: DIC No.2

Trụ sở chính: Số 5, Đường số 6, Khu đô thị
Chí Linh – Phường Thắng Nhất – Tp.Vũng
Tàu, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu

Điện thoại: 0254.3613944 -

Fax: 0254. 3584864

Email: infor@dic2.vn

Website: www.dic2.vn

Head office: No.5, road 6, Chi Linh urban
area, Thang Nhat ward, Vung Tau city, Ba Ria

- Vung Tau province.

Tel.: 0254.3613944 -

Fax: 0254. 3584864

Email: infor@dic2.vn

Website: www.dic2.vn

Văn phòng đại diện DIC Số 2 - Hồ Tràm/ DIC
No.2 Representative Office - Ho Tram

Địa chỉ: Phước Thuận, Xuyên Mộc, Bà Rịa Vũng
Tàu/ Address: Phuoc Thuan, Xuyen Moc, Ba Ria -
Vung Tau"

NHÀ KHO TÂN HẢI/ TÂN HẢI WAREHOUSE

Địa chỉ/ Address: Tân Hải, Phú Mỹ, Bà Rịa - Vũng
Tàu/ Tan Hai, Phu My, Ba Ria - Vung Tau"

Giấy chứng nhận ĐKKD số 3500707730 do Sở
Kế hoạch và Đầu tư tỉnh BR-VT cấp, đăng ký lần
đầu ngày 28/06/2005, thay đổi lần 18 ngày
23/12/2024

Certificate of business registration no.
3500707730, dated on 28 June, 2005, amended
the 18th on 23-December, 2024 by Department of
Plan-ning and and Investment of Ba Ria - Vung Tau
province.

Vốn điều lệ : 109.756.500.000 đồng.

Charter capital : 109.756.500.000 VNĐ

Người đại diện theo pháp luật của công ty:

Ông PHẠM ĐỨC DŨNG

Chức danh : Chủ tịch HĐQT.

Legal representative:

Mr. PHẠM ĐỨC DŨNG

Title: Chairman of the board



02

LĨNH VỰC KINH DOANH BUSINESS LINE

Thi công xây lắp công trình dân dụng:

Nhà cao tầng, biệt thự, nhà liên kế, toà nhà
văn phòng, khu du lịch sinh thái,

Construction of civil works: high buildings, villas,
shophouses, office buildings, eco-tourism zone,
etc....

Thi công xây lắp nhà xưởng công nghiệp

Construction of industrial workshop

Thi công ép cọc và xử lý nền móng

Driven piling and foundation work

San lấp mặt bằng

Leveling and filling



MÃ CHỨNG KHOÁN
/ STOCK SYMBOL: DC2

MCK-DC2

SỨ MỆNH - TẦM NHÌN - GIÁ TRỊ CỐT LÕI VISION - MISSION - CORE VALUE

Tầm nhìn & Sứ mệnh

Công ty CP Đầu Tư Phát Triển Xây Dựng (DIC) Số 2 được thành lập vào năm 2005. Trải qua gần 15 năm xây dựng và phát triển, DIC số 2 ngày càng khẳng định một cách mạnh mẽ vị thế của một Tổng thầu trong lĩnh vực Xây dựng nhà cao tầng, ép cọc và xử lý nền móng tại Việt Nam.

Tại các dự án DIC số 2 làm Tổng thầu xây dựng, chúng tôi tiên phong áp dụng các phương pháp thi công mới và công nghệ thi công tiên tiến vào thi công xây dựng. Các công trình thi công luôn bảo đảm chất lượng, đúng tiến độ và an toàn lao động vệ sinh môi trường trong xây dựng.

Chúng tôi sở hữu một đội ngũ nhân sự đoàn kết, gắn bó, sâu sắc về kiến thức, vững vàng về kỹ năng, giàu kinh nghiệm thực hiện các dự án ở nhiều quy mô, đầy nhiệt huyết, đam mê, luôn chủ động, ham học hỏi, luôn trong tâm thế sẵn sàng chinh phục những đỉnh cao mới..

Giá trị cốt lõi - Core value

Tận tâm - Tận lực - Minh bạch - Khát vọng - Sáng Tạo
Commitment - Dedication - Transperancy - Aspiration - Creativity

Tận tâm - Tận lực - Minh bạch - Khát vọng - Sáng Tạo
Commitment - Dedication - Transperancy - Aspiration - Creativity

Vision & Mission

Development Investment Construction Number 2 Joint Stock Company, DIC No.2, was established in 2005. After nearly 15 years of construction and development, DIC2 increasingly determine its position as a general contractor in the field of high building construction, driven piling and foundation improvement in Vietnam.

For projects that DIC No.2 was the EPC contractor, we initiate to apply advanced methods and technology on Construction in order to make sure that Works to meet quality schedule and labour safety and hygiene requirements.

We own a team of staff who are united, close-knit, knowledgeable, solid, and experienced after doing many projects at various sizes. We are always enthusiastic, dedicated, proactive and continuously learn to conquer new goals higher.

ĐỘI NGŨ LÃNH ĐẠO BOARD OF MANAGEMENT AND DIRECTOR



PHAM ĐỨC DŨNG
Chủ Tịch Hội Đồng Quản Trị
Chairman of the board



VŨ GIA TÂN
Giám Đốc điều hành
Chief Executive Officer



TRẦN VĂN CHUNG
Phó Giám đốc tài chính
Deputy Director of Finance



NGÔ VĂN LÊNH
Phó Giám đốc kỹ thuật
Deputy Technical Director



LÊ VĂN VINH
TP. Kỹ thuật - Thi công
Construction Technical Manager

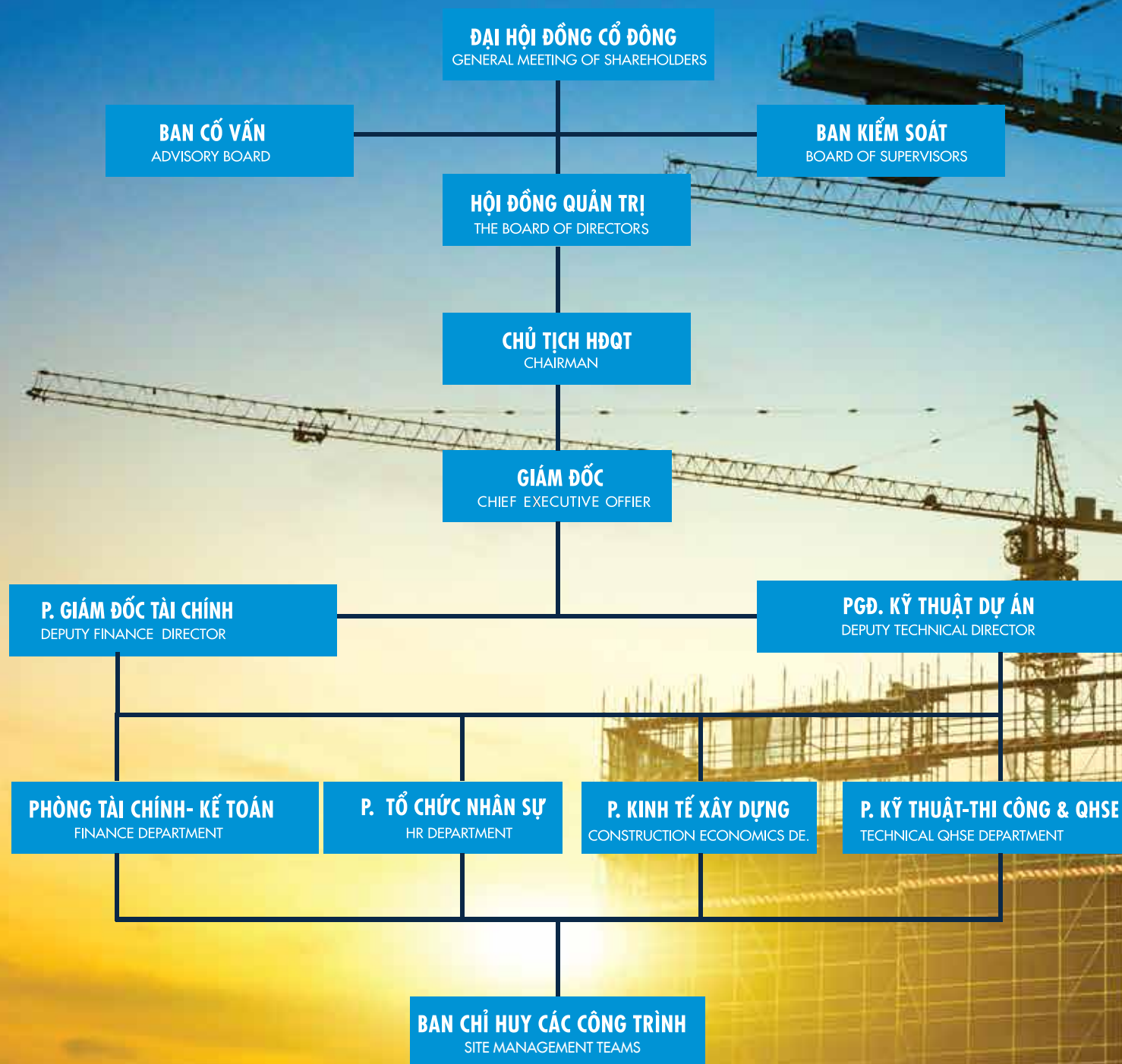


NGUYỄN MINH TRÍ
Trưởng phòng K.tế - X.Dựng
Construction Economic Manager



NGUYỄN VĂN MINH
Chánh văn phòng
Administrative Manager

CƠ CẤU TỔ CHỨC ORGANIZATION CHART



05

QUÁ TRÌNH PHÁT TRIỂN DEVELOPMENT PATH

Ngày 22/04/2004 Bộ xây dựng ban hành quyết định số 741/QĐ-BXD về việc chuyển đổi bộ phận doanh nghiệp nhà nước " Xí nghiệp xây dựng số 2 trực thuộc Công ty đầu tư phát triển xây dựng" thành công ty cổ phần với mức vốn điều lệ là 05 tỷ đồng.

On April 22, 2004, Ministry of Construction issued Decision no. 741/QĐ-BXD regarding transferring State-own "Construction enterprise no.2 directly under Construction Investment Development Company" to joint stock company with 05 billion VND charter capital.

Ngày 28/06/2005 Sở kế hoạch Đầu tư Tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu cấp giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh lần đầu.

On June 28, 2005, Ba Ria – Vung Tau Province Department Of Planning And Investment issued the first Business Registration Certification.

Tháng 06/2007 công ty phát hành cổ phần nâng vốn điều lệ lên thành 11 tỷ đồng.

In June 2007, the company issued shares to increase charter capital to 11 billion VND.

Niên yết: Ngày 02/07/2010 cổ phiếu của Công ty chính thức giao dịch phiên đầu tiên tại sở giao dịch chứng khoán Hà Nội (HNX) với mã chứng khoán: DC2

Securities Listing: On July 02, 2010, the company's shares were officially in first exchange session of Ha Noi Stock Exchange (HNX) with stock symbol : DC2

Ngày 24/02/2011 giao dịch bổ sung 1.000.000 cổ phiếu, nâng số lượng cổ phiếu đang lưu hành lên thành 2.100.000 cổ phiếu tương ứng với vốn điều lệ là 21 tỷ đồng.

On February 24, 2011, 1.000.000 additional stocks were exchanged which increased the total number of outstanding shares to 2.100.000 stocks. This is equivalent to 21 billion VND charter capital.

Ngày 15/07/2011 giao dịch bổ sung 420.000 cổ phiếu, nâng số lượng cổ phiếu đang lưu hành lên thành 2.520.000 cổ phiếu tương ứng với vốn điều lệ là 25,2 tỷ đồng

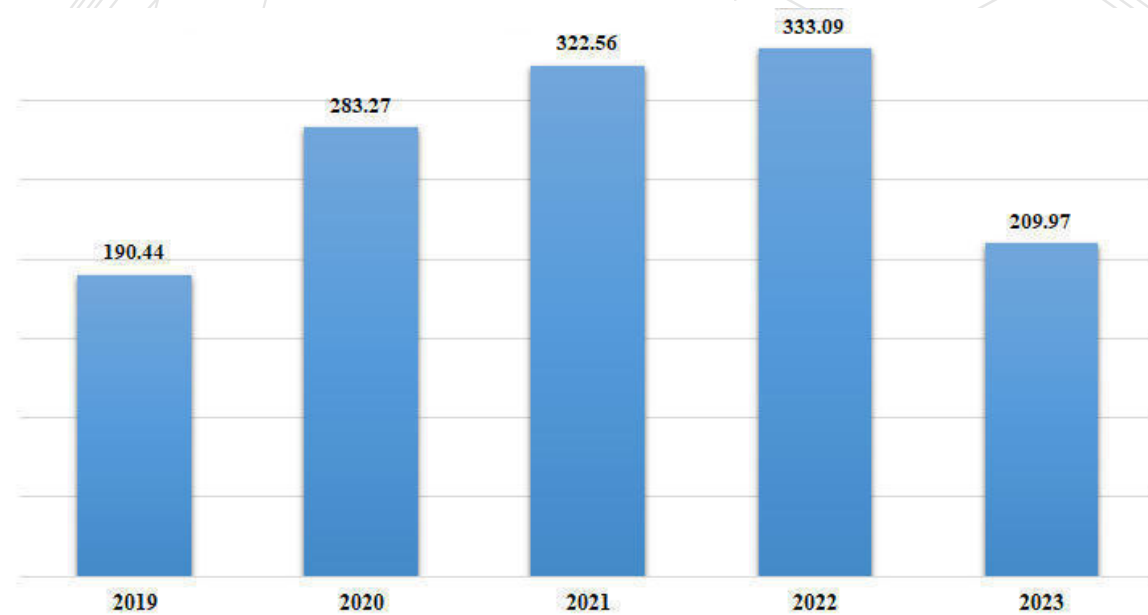
On July 15, 2011, 420.000 additional stocks were exchange which increased the total number of outstanding shares to 2.520.000 stocks. This is equivalent to 25,2 billion VND charter capital.

Ngày23/12/2024 nâng tổng số lượng cổ phiếu lưu hành lên thành10.975.650 cổ phiếu, tức vốn điều lệ 109.756.500.000 đồng.

On December 23rd, 2024, issue additional stocks to 10,975,650 stocks, raise charter capital to over 109,7 billion VND.

06

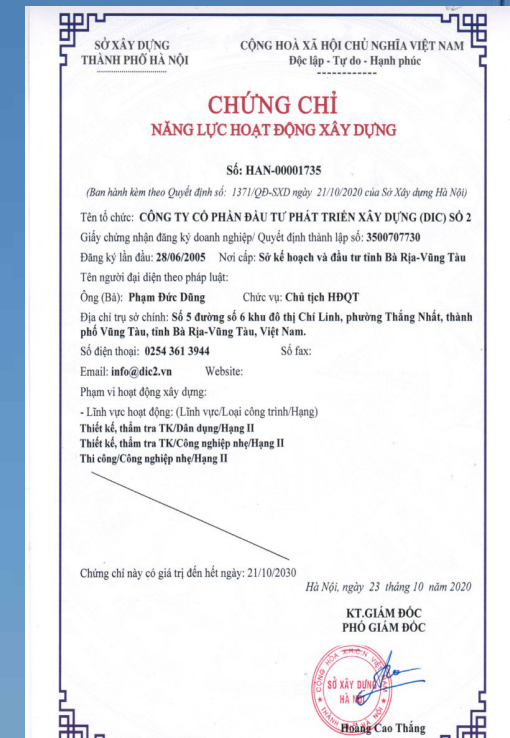
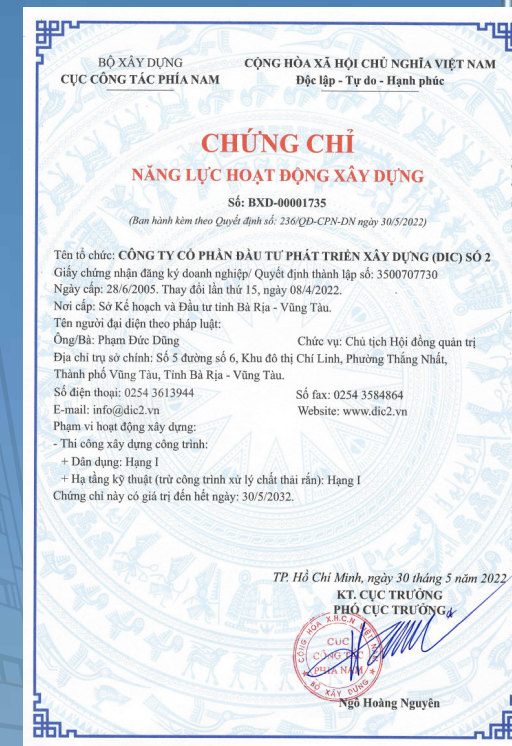
DOANH THU QUA CÁC NĂM ANNUAL REVENUE



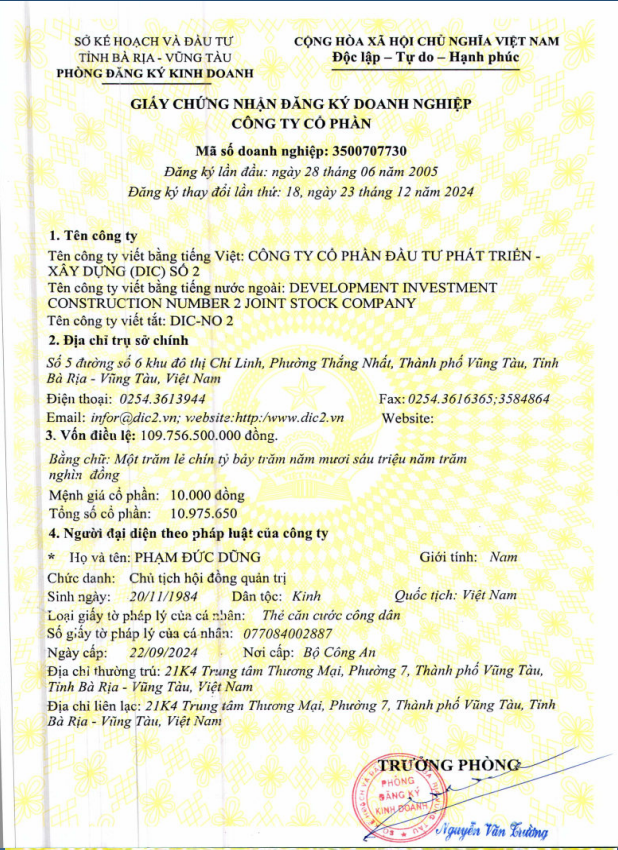
Doanh thu qua các năm của DIC No.2 / Đơn vị: Tỷ đồng
Annual revenue of DIC No.2 / Unit: VND billion

07

CHỨNG CHỈ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH CERTIFICATE OF BUSINESS REGISTRATION



CÁC BẰNG CHỨNG NHẬN HUY CHƯƠNG VÀNG
CERTIFICATE OF MERIT





HỒ SƠ ĐÃ THỰC HIỆN

PERFORMED CONTRACTS

01

DỰ ÁN XÂY DỰNG CÔNG NGHIỆP & HẠ TẦNG KỸ THUẬT

INDUSTRIAL CONSTRUCTION PROJECTS & TECHNICAL INFRASTRUCTURE

DỰ ÁN XÂY DỰNG CÔNG NGHIỆP & HẠ TẦNG KỸ THUẬT

INDUSTRIAL CONSTRUCTION PROJECTS & TECHNICAL INFRASTRUCTURE PROJECTS

STT No.	TÊN CÔNG TRÌNH NAME	GIÁ TRỊ HỢP ĐỒNG AMOUNT	TÊN CHỦ ĐẦU TƯ INVESTOR	THỜI GIAN THỰC HIỆN DURATION	
				KHỞI CÔNG STARTING	HOÀN THÀNH FINISHING
1	Khu Dịch vụ hậu cần sau Cảng Tân Thành - GĐ2 <i>Logistics service area behind Tan Thanh Port - Phase 2</i>	222.000.000.000	Công ty Cổ phần Logistics Cái Mép <i>Logistics Cai Mep CSJ.</i>	2023	-
2	Khu Dịch vụ hậu cần sau Cảng Tân Thành - GĐ1 <i>Logistics service area behind Tan Thanh Port - Phase 1</i>	204.000.000.000	Công ty Cổ phần Logistics Cái Mép <i>Logistics Cai Mep CSJ.</i>	2021	2022
3	Tòa nhà Hành chính - Tổ hợp Hóa dầu miền Nam Việt Nam <i>Administration Building - Petrochemical complex in South of Vietnam</i>	195.000.000.000	Công ty TNHH Hóa dầu Long Sơn <i>Long Son Petrochemicals Co.,Ltd</i>	2020	2021
4	Khu dân cư Hiệp Phước - Nhơn Trạch, Đồng Nai <i>Harmony City Hiep Phuoc - Nhon Trach, Dong Nai</i>	30.000.000.000	Tổng công ty CP Đầu tư Phát triển Xây dựng <i>Development Investment Construction JSC</i>	2018	2019

DỰ ÁN THI CÔNG ÉP CỌC

DRIVEN PILING PROJECT

STT No.	TÊN CÔNG TRÌNH NAME	GIÁ TRỊ HỢP ĐỒNG AMOUNT	TÊN CHỦ ĐẦU TƯ INVESTOR	THỜI GIAN THỰC HIỆN DURATION	
				KHỞI CÔNG STARTING	HOÀN THÀNH FINISHING
1	Nhà ở kết hợp thương mại Phân khu 2 - Khu dân cư thương mại Vị Thanh <i>Shophouses Zone 2 - Victory City Vi Thanh</i>	97.000.000.000	Tổng công ty CP Đầu tư Phát triển Xây dựng <i>Development Investment Construction JSC</i>	2023	-
2	Khu Dịch vụ hậu cần sau Cảng Tân Thành - GĐ2 <i>Logistics service area behind Tan Thanh Port - Phase 2</i>	47.000.000.000	Công ty Cổ phần Logistics Cái Mép <i>Logistics Cai Mep CSJ.</i>	2023	2024
3	Khách sạn Biển Đông <i>Bien Dong Hotel</i>	45.000.000.000	Công ty Cổ phần Đầu tư Khách sạn Biển Đông <i>Bien Dong Hotel JSC</i>	2022	2023
4	Khách sạn và Hội nghị DIC Star - Khu dân cư thương mại Vị Thanh <i>DIC Star Hotels-Conferences Victory City Vi Thanh</i>	30.000.000.000	Tổng công ty CP Đầu tư Phát triển Xây dựng <i>Development Investment Construction JSC</i>	2022	2023
5	Khu Dịch vụ hậu cần sau Cảng Tân Thành - GĐ1 <i>Logistics service area behind Tan Thanh Port - Phase 1</i>	39.500.000.000	Công ty Cổ phần Logistics Cái Mép <i>Logistics Cai Mep CSJ.</i>	2021	2021
6	BW Nhơn Trạch <i>BW Nhon Trach</i>	1.200.000.000	Công ty TNHH Phát triển Công nghiệp BW Nhơn Trạch <i>BW Industrial Development Nhon Trach Limited Liability Company</i>	2021	2021

STT No.	TÊN CÔNG TRÌNH NAME	GIÁ TRỊ HỢP ĐỒNG AMOUNT	TÊN CHỦ ĐẦU TƯ INVESTOR	THỜI GIAN THỰC HIỆN DURATION	
				KHỞI CÔNG STARTING	HOÀN THÀNH FINISHING
7	Chung cư Vững Tàu Centre Point <i>Vung Tau Centre Point</i>	1.500.000.000	Công ty CP Xây dựng DIC Holdings <i>DIC Holdings Construction JSC</i>	2021	2021
8	Khu nhà ở cao cấp Vườn Xuân <i>Lavida Residences</i>	6.800.000.000	Công ty CP BĐS Đông Dương <i>Dong Duong Property Investment Corporation</i>	2020	2020
9	Khu liên hợp gang thép Hòa Phát - Dung Quất <i>Hoa Phat - Dung Quat Steel Integrated Complex</i>	5.000.000.000	Công ty CP Thép Hòa Phát Dung Quất <i>Hoa Phat Dung Quat Steel JSC</i>	2018	2018
10	Khách sạn Ibis Style <i>Ibis Style Hotel</i>	3.000.000.000	Tập đoàn Novaland <i>Novaland Group</i>	2018	2018
11	Nhà máy kính nổi siêu trắng - GĐ1 <i>Phu My Ultra White Float Glass Factory - Phase 1</i>	4.000.000.000	Công ty TNHH Kính nổi siêu trắng Phú Mỹ <i>Phu My Ultra Clear Float Glass Co.,Ltd</i>	2018	2018
12	Khu nhà ở xã hội Hưng Phát <i>Green River</i>	10.000.000.000	Công ty TNHH 276 Ngọc Long <i>276 Ngoc Long Co.,Ltd</i>	2017	2017
13	Khách sạn Malibu <i>Malibu Hotel</i>	3.200.000.000	Công ty TNHH TM - DV - DL Nguyễn Hà <i>Nguyen Ha Tourism Service Trading Co.,Ltd</i>	2017	2017
14	Nhà xưởng đóng tàu Ba Sơn <i>Factory of Ba Son Corporation</i>	5.000.000.000	Tổng công ty Ba Sơn <i>Ba Son Corporation</i>	2015	2015
15	Chung cư Gateway <i>Gateway Apartment building</i>	66.300.000.000	Tổng công ty CP Đầu tư Phát triển xây dựng <i>Development Investment Construction JSC</i>	2015	2015

DỰ ÁN SAN LẤP MẶT BẰNG

LEVELING & FILING PROJECTS

STT No.	TÊN CÔNG TRÌNH NAME	GIÁ TRỊ HỢP ĐỒNG AMOUNT	TÊN CHỦ ĐẦU TƯ INVESTOR	THỜI GIAN THỰC HIỆN DURATION	
				KHỞI CÔNG STARTING	HOÀN THÀNH FINISHING
1	Khu Đô thị Du lịch Long Tân <i>Wisteria City Long Tan</i>	2.500.000.000	Tổng công ty CP Đầu tư Phát triển xây dựng <i>Development Investment Construction JSC</i>	2023	2023
2	Khu Dịch vụ hậu cần sau Cảng Tân Thành - GĐ2 <i>Logistics service area behind Tan Thanh Port - Phase 2</i>	30.000.000.000	Công ty Cổ phần Logistics Cái Mép <i>Logistics Cai Mep CSJ.</i>	2022	2022
3	Khu Dịch vụ hậu cần sau Cảng Tân Thành - GĐ1 <i>Logistics service area behind Tan Thanh Port - Phase 1</i>	65.000.000.000	Công ty Cổ phần Logistics Cái Mép <i>Logistics Cai Mep CSJ.</i>	2019	2019
4	Khu đô thị du lịch sinh thái Đại Phước – Lô 13 <i>Dai Phuoc ecotourism area – Lot 13</i>	15.000.000.000	Tổng công ty CP Đầu tư Phát triển xây dựng <i>Development Investment Construction JSC</i>	2011	2011
5	Khu đô thị du lịch sinh thái Đại Phước – Lô 12 <i>Dai Phuoc ecotourism area – Lot 12</i>	13.500.000.000	Tổng công ty CP Đầu tư Phát triển xây dựng <i>Development Investment Construction JSC</i>	2010	2010
6	Khu đô thị du lịch sinh thái Đại Phước – Lô 11 <i>Dai Phuoc ecotourism area – Lot 11</i>	15.100.000.000	Tổng công ty CP Đầu tư Phát triển xây dựng <i>Development Investment Construction JSC</i>	2009	2009
7	Khu đô thị du lịch sinh thái Đại Phước – Lô 9 <i>Dai Phuoc ecotourism area – Lot 9</i>	16.800.000.000	Tổng công ty CP Đầu tư Phát triển xây dựng <i>Development Investment Construction JSC</i>	2009	2009
8	Tổ hợp sân golf-resort Đại Phước <i>Dai Phuoc golf & resort complex</i>	1.500.000.000	Tổng công ty CP Đầu tư Phát triển xây dựng <i>Development Investment Construction JSC</i>	2009	2009

DỰ ÁN XÂY DỰNG DÂN DỤNG
CIVIL CONSTRUCTION PROJECT

STT No.	TÊN CÔNG TRÌNH NAME	GIÁ TRỊ HỢP ĐỒNG AMOUNT	TÊN CHỦ ĐẦU TƯ INVESTOR	THỜI GIAN THỰC HIỆN DURATION	
				KHỞI CÔNG STARTING	HOÀN THÀNH FINISHING
1	Charm Resort Long Hải <i>Charm Long Hai Resort & Spa</i>	89.700.000.000	Công ty TNHH Du lịch Khách sạn Phúc Đạt <i>Phuc Dat Hotel Travel Co.,Ltd</i>	2022	-
2	Khu phức hợp Cap Saint Jacques <i>Cap Saint Jacques Complex</i>	1.576.000.000.000	Tổng công ty CP Đầu tư Phát triển xây dựng <i>Development Investment Construction JSC</i>	2018	2023
3	Trụ sở chính Tập đoàn DIC <i>Headquarters of DIC Corporation</i>	36.300.000.000	Tổng công ty CP Đầu tư Phát triển xây dựng <i>Development Investment Construction JS</i>	2022	2022
4	KDL Ngân Hiệp 1 - Wonderland Hồ Tràm <i>Novaworld Ho Tram - Wonderland</i>	180.000.000.000	Công ty CP Địa ốc Ngân Hiệp <i>Ngan Hiep Real Estate JSC</i>	2021	2023
5	Novaworld Hồ Tràm - The Tropicana <i>Novaworld Ho Tram - The Tropicana</i>	30.000.000.000	Công ty TNHH The Forest City <i>The Forest City Co.,Ltd</i>	2021	2022
6	The Hamptons Plaza GD 2 Meliá Hồ Tràm <i>The Hamptons Plaza Meliã Ho Tram stage2</i>	28.000.000.000	Công ty CP Tanzanite International <i>Tanzanite Internation JSC</i>	2021	2021

STT No.	TÊN CÔNG TRÌNH NAME	GIÁ TRỊ HỢP ĐỒNG AMOUNT	TÊN CHỦ ĐẦU TƯ INVESTOR	THỜI GIAN THỰC HIỆN DURATION	
				KHỞI CÔNG STARTING	HOÀN THÀNH FINISHING
7	Tòa nhà Hành chính - Tổ hợp Hóa dầu miền Nam Việt Nam <i>Administration Building - Petrochemical complex in South of Vietnam</i>	195.000.000.000	Công ty TNHH Hóa dầu Long Sơn <i>Long Son Petrochemicals Co.,Ltd</i>	2020	2021
8	Chung cư DIC Phoenix – Khối C <i>DIC Phoenix apartment building - Block C</i>	367.000.000.000	Tổng công ty CP Đầu tư Phát triển xây dựng <i>Development Investment Construction JSC</i>	2018	2019
9	Thi công cảnh quan trung tâm hội nghị triển lãm quốc tế Vũng Tàu <i>Vung Tau International convention and exhibition center – Landscape</i>	16.100.000.000	Công ty CP Đầu tư Phát triển Phương Nam <i>Southern Development Investment JSC</i>	2019	2019
10	Chung cư Lakeside – Khối A2 <i>Lakeside apartment building – Block A2</i>	70.000.000.000	Tổng công ty CP Đầu tư Phát triển xây dựng <i>Development Investment Construction JSC</i>	2014	2015
11	Khu du lịch sinh thái Đại Phước – Thi công hoàn thiện lô 2 <i>Dai Phuoc ecotourism area – Finishing works Lot 2</i>	15.000.000.000	Tổng công ty CP Đầu tư Phát triển xây dựng <i>Development Investment Construction JSC</i>	2014	2014
12	Bệnh viện đa khoa Bà Rịa – Khối A <i>Ba Ria General hospital - Block A</i>	110.000.000.000	Tổng công ty CP Đầu tư Phát triển xây dựng <i>Development Investment Construction JSC</i>	2011	2012
13	Cao ốc Thủy Tiên <i>Thuy Tien apartment building</i>	17.200.000.000	Tổng công ty CP Đầu tư Phát triển xây dựng <i>Development Investment Construction JSC</i>	2011	2012
14	Trường tiểu học Đô thị Chí Linh <i>Chi Linh junior school</i>	21.000.000.000	Tổng công ty CP Đầu tư Phát triển xây dựng <i>Development Investment Construction JSC</i>	2008	2010





NGUỒN LỰC THIẾT BỊ TÀI CHÍNH & ATLĐ **EQUIPMENT FINANCE RESOURCE & LABOR SAFETY**

Nguồn lực tài chính / Finance Resource

Nguồn vốn tín dụng với ngân hàng TM CP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – chi nhánh Bà Rịa – Vũng Tàu hạn mức: 250 tỷ đồng.

Capital credit with The Joint Stock Commercial Bank for Investment and Development of Vietnam - branch Ba Ria - Vung Tau with cash limit: 250 billion.

Nguồn tài chính từ công ty Mẹ (DIC Group)

Finance resource from parent company (DIC Group)



Robot ZY400D



Robot ZY600H



Robot ZY860H

Thiết bị & máy móc Equipment & machinery

Robot ép cọc BTCT ZY 400D: 2 máy
 Robot ép cọc BTCT ZY600H: 2 máy
 Robot ép cọc BTCT ZYJ-860B: 1 máy
 Cầu tháp QTP 6515 : 2
 Vận thăng SC 45/30 FC : 2
 Cần bơm bê tông
 Giàn giáo thi công

*Piling robot ZY 400D: 2 robots
 Piling robot ZY600H: 2 robots
 Piling robot ZYJ-860B: 1 robot
 Tower crane QTP 6515: 2
 Hoist SC 45/30 FC: 2
 Truck-mounted multi-purpose concrete pump
 Scaffolding*

CÔNG TY CỔ PHẦN KIỂM ĐỊNH & HUẤN LUYỆN AN TOÀN VỀ SINH LAO ĐỘNG THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH (HOSITCO)

733 Xô Viết Nghệ Tĩnh, P.26, Q. Bình Thạnh, TP.HCM
ĐT: (028) 3.511.9758 - 3.511.6678 - Fax: (028) 3.511.9757 - Web: antoanthanhpho.com
Số đăng ký chứng nhận: CNATXD-18.0012

I. TỔ CHỨC, CÁ NHÂN SỬ DỤNG:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG (DIC) SỐ 2
Địa chỉ: Số 5 Đường số 6, KĐT Chí Linh, P. Thổng Nhất, TP. Vũng Tàu

II. ĐỐI TƯỢNG KIỂM ĐỊNH
Tên đối tượng kiểm định: **CÁN TRỤC THÁP**
Mã hiệu: **QTP 6515** Số chế tạo: **2010435**
Năm chế tạo: **2020** Nhà sản xuất: **Trung Quốc**

Đặc tính, thông số kỹ thuật:
- Trọng tải thiết kế: **10,0 tấn** - Chiều cao nâng kiểm tra: **44 m**
- Trọng tải sử dụng: **10,0 tấn** - Vận tốc nâng: **0/45/90 m/ph**
- Công dụng: **Nâng hàng, thiết bị**

Địa điểm lắp đặt: Công trình Khu phức hợp Cap Saint Jacques
169 Thủy Văn, Phường 8, TP. Vũng Tàu, T. Bà Rịa Vũng Tàu

Đã được kiểm định lần đầu đạt yêu cầu theo biên bản kiểm định kỹ thuật an toàn số: **504 / 10 / ATVSLD.HCM, ngày 12 / 5 / 2020 (*)**
Tem kiểm định số: **004216**
Giấy chứng nhận kết quả kiểm định có hiệu lực đến ngày: **12/5/2021**
TP.HCM, ngày 15 tháng 5 năm 2020

GIÁM ĐỐC
HỒ GIAM ĐỐC
Nguyễn Xuân Trường

(*) Với điều kiện tổ chức, cá nhân sử dụng phải tuân thủ các quy định về sử dụng và bảo quản tại quy chuẩn kỹ thuật và quy định của nhà sản xuất.

CÔNG TY CỔ PHẦN KIỂM ĐỊNH VÀ ĐÀO TẠO AN TOÀN VIỆT NAM (VISITCO)

39/7 TCH08, Kp11, Phường Tân Chánh Hiệp, Quận 12, TP. HCM
ĐT: (028) 2202 5678 - Email: kiemdinhtaon.vietco@gmail.com
Số đăng ký chứng nhận: CNATXD - 20.0005

I. Tổ chức, cá nhân sử dụng:
CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN XD (DIC) SỐ 2
Địa chỉ: **Số 5 Đường Số 6 KĐT Chí Linh, P. Thổng Nhất, Tp. Vũng Tàu, Bà Rịa - Vũng Tàu.**

II. Đối tượng kiểm định
Tên đối tượng kiểm định: **VẬN THĂNG LÔNG**
- Mã hiệu: **SC 45/ 30 FC** - Số chế tạo: **707032-0564R/707032-0564L**
- Năm chế tạo: **2019** - Nhà chế tạo: **ALIMAK - CHINA**

Đặc tính, thông số kỹ thuật:
- Trọng tải thiết kế: **2,0 tấn/lồng** - Trọng tải sử dụng: **2,0 tấn/lồng**
- Vận tốc nâng: **0 + 60,0 m/ph** - Độ cao nâng kiểm tra: **24 m**
- Công dụng: **Nâng hàng có người đi kèm**

Địa điểm lắp đặt: **Công trình Số 15 Thị Sách, P. Thổng Tam, Tp. Vũng Tàu.**
Đã được kiểm định bất thường đạt yêu cầu theo biên bản kiểm định kỹ thuật an toàn số: **153 / 20 / KD.ATVN, ngày 12 / 4 / 2021 (*)**
Tem kiểm định số: **000510 / 000511**
Giấy chứng nhận kết quả kiểm định có hiệu lực đến ngày: **12 / 4 / 2022**
Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 4 năm 2021

GIÁM ĐỐC
Nguyễn Linh Khương

(*) Với điều kiện tổ chức, cá nhân sử dụng phải tuân thủ các quy định về sử dụng và bảo quản tại quy chuẩn kỹ thuật và quy định của nhà sản xuất.

CÔNG TY CỔ PHẦN KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG & CÔNG NGHIỆP QUỐC TẾ (INTERNATIONAL INDUSTRY & CONSTRUCTION INSPECTION JOINT STOCK COMPANY)
Địa chỉ: Q.12, P. Tân Chánh Hiệp, Quận 12, TP. HCM
Số đăng ký chứng nhận: CNATXD - 19.0008

I. TỔ CHỨC, CÁ NHÂN SỬ DỤNG (Organizer, Owner):
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG (DIC) SỐ 2
Địa chỉ (Add): **Số 5, Đường số 6, Khu Đô Thị Chí Linh, Phường Thổng Nhất, Thành Phố Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu**

II. ĐỐI TƯỢNG KIỂM ĐỊNH (Job/Order):
Tên thiết bị (Device name): **DÀN ÉP CỌC ROBOT**
Loại/mã hiệu (Type / model): **ZYJ-860B**
Số chế tạo (Serial number): **500285**
Năm chế tạo (Manufacturing year): **2016**
Nhà chế tạo (Manufacturer): **SUNWARD / TRUNG QUỐC**

Đặc tính, thông số kỹ thuật (Basic technological parameters on):
- Lực ép lớn nhất (Max. press force): **860 tấn**
- Áp lực dầu lớn nhất (Max. pressure): **244 KG/cm²**
- Tốc độ ép (Pressing speed): **7,0 m/ph**
- Mã hiệu cần trục (Model of crane): **QY25C**
- Sức nâng cần trục (Working load): **25 tấn/42m; 0,9 tấn/18,5m**
- Chiều cao nâng (Lifting height): **22,5 m**
- Vận tốc nâng (Lifting speed): **10 m/ph**
- Công dụng (Usage): **Ép cọc phục vụ thi công**

Địa điểm lắp đặt (Location): **Thi công tại dự án theo công trình**
Thiết bị đã được kiểm định kỹ thuật an toàn theo biên bản kiểm định số (Equipment has been inspected to meet the requirements according to the inspection report No. Z. MOI/DI/30/140/XDQT ngày (date) 05 tháng 6 năm 2021
Tem kiểm định số (Stamp No.): **190774**
Giấy chứng nhận có hiệu lực đến ngày (Effective up to date): **05 / 6 / 2022 (*)**
TP. HCM, ngày 07 tháng 6 năm 2021

GIÁM ĐỐC (DIRECTOR)
Nguyễn Xuân Trường

(*) Với điều kiện tổ chức, cá nhân sử dụng phải tuân thủ các quy định về sử dụng và bảo quản.

CÔNG TY CỔ PHẦN KIỂM ĐỊNH VÀ ĐÀO TẠO AN TOÀN VIỆT NAM (VISITCO)
Địa chỉ: 39/7 TCH08, Kp11, Phường Tân Chánh Hiệp, Quận 12, TP. HCM
Số đăng ký chứng nhận: CNATXD - 20.0005

CHỨNG CHỈ KIỂM TRA (Certificate of Inspection)
Số: **051/19/ATVN**

Đối tượng (Equipment): **DÀN ÉP CỌC THỦY LỰC TỰ HÀNH**
(Self-propelled hydraulic pile press)

Mã hiệu (Model): **ZYH860**
Số chế tạo (Serial number): **500285**
Nhà chế tạo: **China**

Áp suất làm việc (Working pressure): **22 MPa**
Khả năng nâng tải trọng theo hướng ngang (Capacity): **860 tấn**
Công dụng (Application range): **Thi công ép cọc trong xây dựng**

Địa chỉ lắp đặt (Location): **CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG (DIC) SỐ 2**
Địa chỉ lắp đặt (Location): **Số 5, Đường số 6, Khu Đô Thị Chí Linh, P. Thổng Nhất, TP. Vũng Tàu**
Địa điểm lắp đặt (Site of work): **167 AN KHU ĐÃN CỤ THƯỜNG MẠI Y. THÁNH, Phường 4, Quận Phú Y. THÁNH, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu**

Thời gian kiểm tra (Date of inspection): **05/06/2021**
Người kiểm tra (Inspector): **Nguyễn Quốc Tân**

Kết quả (Result): **Thiết bị đạt yêu cầu kỹ thuật và an toàn để sử dụng**
Thiết bị đã được kiểm tra và đạt yêu cầu để sử dụng theo quy định của pháp luật.
(Result: The equipment has been inspected and meets the requirements for use according to the law.)

Ngày kiểm tra (Date of inspection): **05/06/2021**

NGƯỜI KIỂM TRA
KIỂM ĐỊNH VIÊN
MA SƠ ĐỒ: 190774
X. Nguyễn Quốc Tân

(*) Với điều kiện tổ chức, cá nhân sử dụng phải tuân thủ các quy định về sử dụng và bảo quản.

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯỚC BÌNH AN
Địa chỉ: 39/59A Bình Giả, Phường Nguyễn An Ninh, Thành Phố Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu

I. Tổ chức, cá nhân sử dụng (Organizer, Owner):
CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯỚC BÌNH AN
Trụ sở chính (Add): **Số 39/59A Bình Giả, Phường Nguyễn An Ninh, Thành Phố Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu**

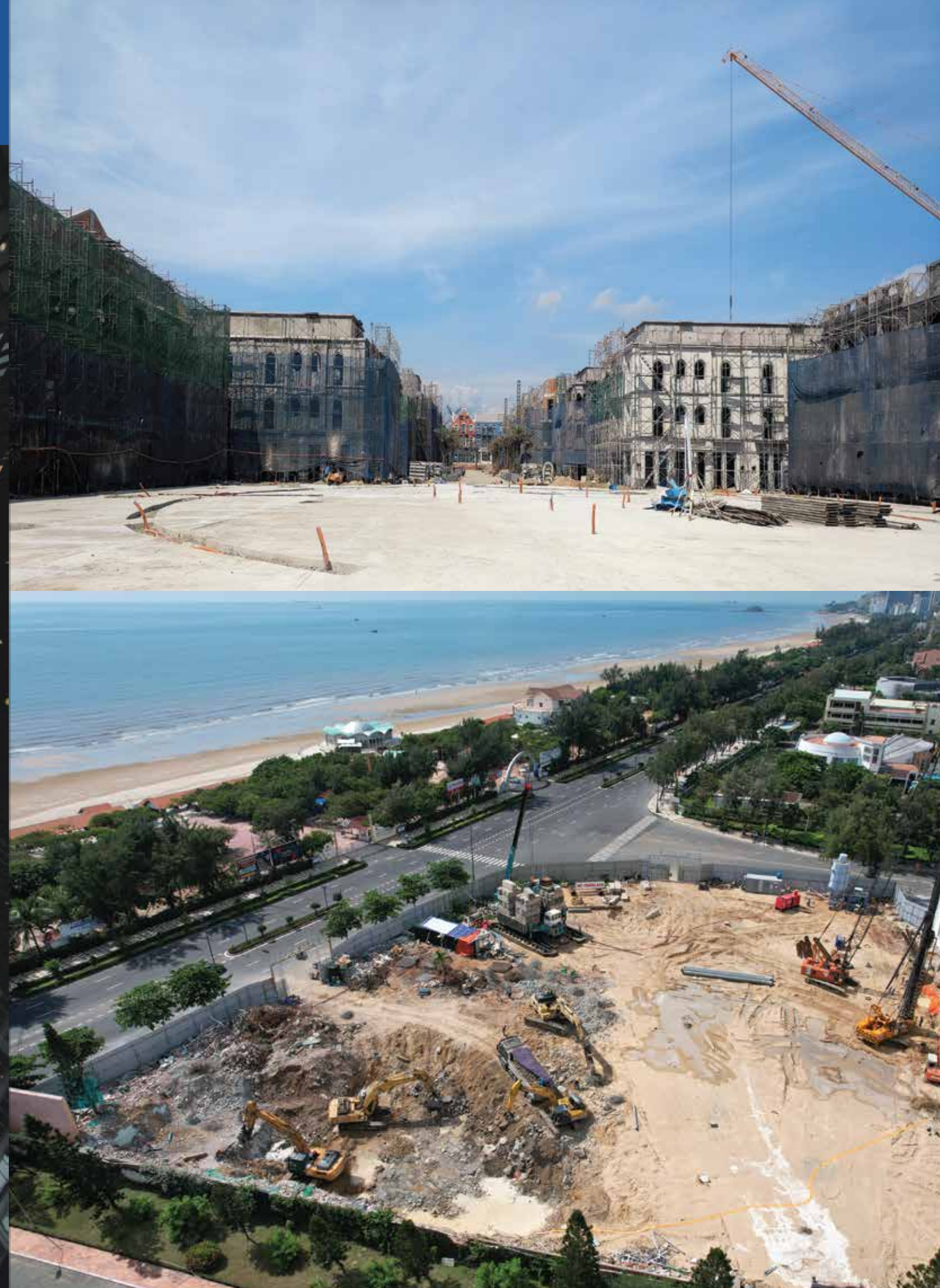
II. Đối tượng (Object): CÁN TRỤC LẬP TRÊN DÀN ÉP CỌC
+ Mã hiệu (Type): **YZV400D**
+ Số chế tạo (Serial number): **N/A**
+ Năm chế tạo (Manufacturing year): **2009**
+ Nhà chế tạo (Manufacturer): **Trung Quốc**

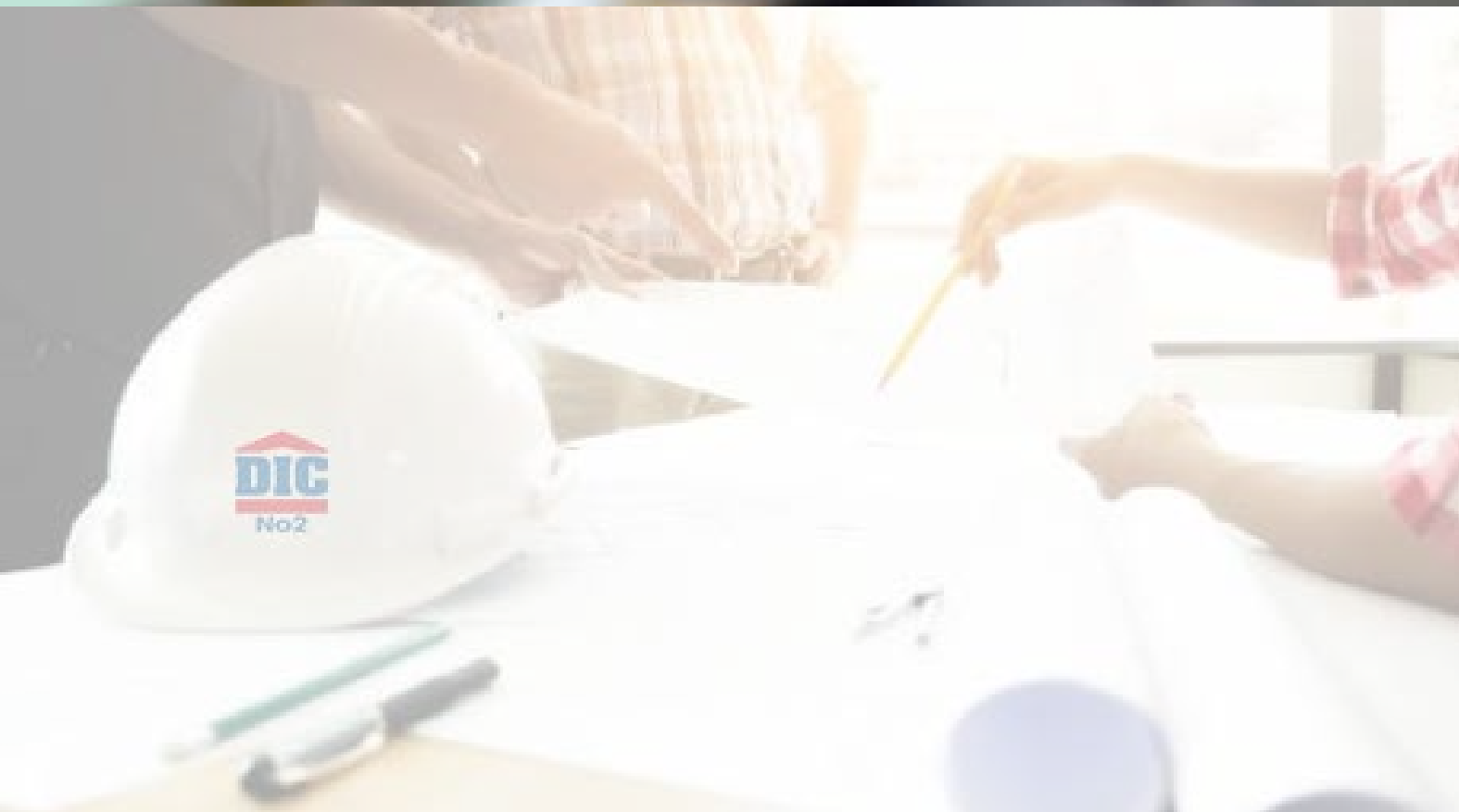
Đặc tính kỹ thuật (Basic technological parameters on):
- Tải trọng thiết kế (Design Load): **12 Tấn**
- Tải trọng làm việc (Work Load): **≤ 10 Tấn/3,2 m**
- Độ cao nâng (Lifting height): **3,5 Tấn/12,6 m**
- Tầm với (Aperture): **3,2 + 12,6 m**
- Vận tốc nâng (Lifting speed): **10,0 m/ph**
- Vận tốc quay (Rotating speed): **2,0 m/ph**
- Công dụng (Usage): **Nâng, hạ tải, phục vụ ép cọc**

Vị trí lắp đặt (Install position): **Trên Dàn ép cọc YZV400D.**
Thiết bị đã được kiểm định bất thường, đạt yêu cầu theo biên bản kiểm định số: **18/196257/KDSC, Ngày 12 tháng 11 năm 2021.**
(Inspected for weird, meet demand of the inspection report no: 18/196257/KDSC, Nov 12, 2021).
Tem kiểm định số (Stamp No.): **196257**
Thời hạn kiểm định lần sau (Expire date): **12/11/2023**
TP. HCM, ngày 15 tháng 11 năm 2021

GIÁM ĐỐC (Director)
Nguyễn Văn Khương

(*) Với điều kiện tổ chức, cá nhân sử dụng phải tuân thủ các quy định về sử dụng và bảo quản.





IV | **DỰ ÁN ĐIỂN HÌNH** **TYPICAL PROJECTS**

01

**DỰ ÁN XÂY DỰNG CÔNG NGHIỆP &
HẠ TẦNG KỸ THUẬT**
**INDUSTRIAL CONSTRUCTION PROJECTS
& TECHNICAL INFRASTRUCTURE**



DỰ ÁN HÓA DẦU LONG SƠN
- TÒA NHÀ HÀNH CHÍNH
/ Administration Building -
Long Son Petrochemical
Complex Project



Chủ đầu tư dự án/ Investor: Công ty TNHH Hoá Dầu Long Sơn/ *Long Son Petrochemicals Co.,Ltd*

Vị trí/ Location: Xã Long Sơn, Thành phố Vũng Tàu – Bà Rịa Vũng Tàu/ *Long Son commune, Vung Tau city, Ba Ria -Vung Tau province*

Quy mô/ Scale: 19 ha



DỰ ÁN CÁI MÉP LOGISTICS / Logistics Cai Mep project

Chủ đầu tư dự án/ Investor: Công ty Cổ phần Logistics Cái Mép/Logistics Cai Mep JSC

Vị trí/ Location: Tân Phước, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu /Tan Phuoc, Phu My town, Ba Ria - Vung Tau province

Quy mô/ Scale: 21 ha, gồm hệ thống hạ tầng kỹ thuật, kho tổng hợp, kho lạnh, bãi container hoàn chỉnh Tan Thanh logistics
/21ha, infrastructure, cold storage, container yard Tan Thanh logistics





DỰ ÁN KHU DỊCH VỤ HẬU CẦN SAU CẢNG TÂN THÀNH
/ Logistics Service Area behind Tan Thanh port project



Posco Ss Vina / POSCO Ss Vina project

Chủ đầu tư dự án:

Công Ty Cơ Khí & Xây Dựng POSCO SS E&C Việt Nam /Posco & Engineering & Construction Vietnam Co.,Ltd

Vị trí/ Location:

Khu công nghiệp Phú Mỹ 2, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
/Phu my 2 industrial zone, Ba Ria - Vung Tau province

Quy mô/ Scale:

Diện tích 48,88 ha, công suất 1 triệu tấn/năm
/48.88ha, capacity 1 billion ton/ year





NHÀ MÁY KÍNH NỔI SIÊU TRẮNG / GDI Glass manufacturing Plant

Chủ đầu tư dự án/ Investor: Công ty TNHH Kính nổi siêu trắng Phú Mỹ
/Phu My Glass manufacturing Co.,ltd

Vị trí/ Location: Khu công nghiệp Phú Mỹ II mở rộng, Thị xã Phú Mỹ, tỉnh BRVT
/Phu my industrial zone, Ba Ria - Vung Tau province

Quy mô/ Scale: Diện tích 15 ha, công suất 600 tấn/ngày /15ha, capacity 600 tons/ day





LA VIDA RESIDENCES (KHU NHÀ Ở CAO CẤP VƯỜN XUÂN) / La Vida Residences

Chủ đầu tư dự án/ Investor: Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Đông Dương
/Dong Duong Real Estate JSC

Vị trí/ Location: 3/2, Phường. 12, tp. Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu,
3/2 street, ward 12, Vung Tau city, Ba Ria - Vung Tau province

Quy mô/ Scale: 25.6 ha, loại hình nhà phố, nhà phố thương mại và biệt thự
Dong Duong Real Estate JSC/25.6ha, town house, commercial house, villa



KHU LIÊN HỢP SX THÉP HÒA PHÁT / Hoa Phat steel manufacturing complex

Chủ đầu tư dự án/ Investor: Công ty CP Thép Hòa Phát Dung Quất
/ Hoa Phat Dung Quat Steel JSC

Vị trí/ Scale: Quảng Ngãi/ Quang Ngai province

Quy mô/ Scale: Diện tích 48,88 ha, công suất 4 triệu tấn/năm
/ 48.88ha, capacity 4 billion tons/ year





KHU DU LỊCH SINH THÁI ĐẠI PHƯỚC / Dai Phuoc ecotourism

Chủ đầu tư dự án/ Investor: Tổng công ty CP Đầu tư Phát triển xây dựng
/Development Investment Construction JSC

Vị trí/ Location: Cù lao Ông Cò, xã Đại Phước, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai /Ong
Con, Dai Phuoc commune, Nhon Trach district, Dong Nai province

Quy mô/ Scale: 464,6 ha, gồm khu nhà biệt thự cao cấp, bến du thuyền Marina, sân
Golf Jongsan Vina 18 lỗ tiêu chuẩn quốc tế/464.6ha, villas, Marina boat station, International
standard Jongsan golf course

DỰ ÁN XÂY DỰNG DÂN DỤNG CIVIL CONSTRUCTION PROJECTS

KHU PHỨC HỢP CSJ (GĐ1) /CSJ complex - Phase 1

Chủ đầu tư / Investor: Tập đoàn DIC / DIC group

Vị trí / Location: 169 Thùy Vân, phường 8, tp. Vũng Tàu/
169 Thuy Van, ward 8, Vung Tau city.

Quy mô/ Scale: Dự án gồm một block cao 31 tầng với
27 tầng căn hộ, 4 tầng tiện ích thương mại (C1)

31-storey block C1 with 27 stories for condotel and 4 stories for commercial and service utilities





Chủ đầu tư/ Investor: Tập đoàn
DIC/DIC group

Vị trí/ Location: 169 Thùy Vân,
phường 8, tp. Vũng Tàu/169 Thuy Van,
ward 8, Vung Tau city.

Quy mô/ Scale: khối Khách sạn 5
sao cao 27 tầng (C3) và Khối căn hộ du
lịch và Khách sạn cao 31 tầng (C4)/
27-storey 5 star hotels (block C3) and
31-storey condotel (block C4)



DỰ ÁN KDL WONDERLAND HỒ TRÀM - KDL NGÂN HIỆP 1 (GĐ 1) / Wonderland Ho Tram - Ngan Hiep 1 tourist area

Chủ đầu tư dự án/ Investor: Công ty Cổ phần Địa ốc Ngân Hiệp
/Ngan Hiep Real Estate JSC

Vị trí/ Location: Hồ Tràm, Huyện Xuyên Mộc, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
/Ho tram, Xuyên Moc district, Ba Ria - Vũng Tàu province

Quy mô/ Scale: 30 căn Villa, 64 căn Shophouse, hồ bơi, welcome center
khoảng 1000 ha trải dài theo cung đường Ven Biển từ Lộc An đến Bình Châu/30 villas, 64 shophouses,
pool, welcome center, Around 1000ha along the seacoast from Loc An to Binh Chau





DỰ ÁN NOVAWOLD HỒ TRÀM - THE TROPICANA / Novaworld Hồ Tràm – The Tropicana

Chủ đầu tư dự án: Công ty TNHH the Forest City/ *The Forest City Co.,Ltd*

Vị trí: Bình Châu, Huyện Xuyên Mộc, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
Bình Châu, Xuyên Mộc district, Bà Rịa - Vũng Tàu province

Quy mô/ Scale: 1000 ha, thi công 24 căn Mockup villa khu Lagoon
1000ha, construction of 24 Mockup villa in lagoon zone





DỰ ÁN THE HAMPTONS PLAZA -GĐ2 MELIA HỒ TRÀM / Hamptons plaza - Melia Ho Tram phase 2

Chủ đầu tư dự án/ Investor: Tanzanite International /Tanzanite International

Vị trí/ Location: Xã Phước Thuận, Huyện Xuyên Mộc, Tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu
/Phuoc Thuan, Xuyen Moc district, Ba Ria - Vung Tau province

Quy mô/ Scale: 16,9 ha, thi công nhà hàng biển/16.9ha, a beach restaurant





CHUNG CƯ SEAVIEW / Seaview Apartment Block

Chủ đầu tư dự án/ Investor: Tập đoàn DIC /DIC group

Vị trí/ Location: Khu đô thị Chí Linh, Tp. Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
/Chi Linh urban area, Vung Tau city, Ba Ria - Vung Tau province

Quy mô/ Scale: 8.7 ha gồm 3 toà chung cư, thi công khối A2
8.7ha, 3 apartment blocks, construction of block A2



CAO ỐC THỦY TIÊN / Thuy Tien Apartment Block

Chủ đầu tư dự án: Tập đoàn DIC /DIC group

Vị trí/ Location: 84 Trần Phú, P5, Tp.Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
/84 Tran Phu, ward 5, Vung Tau city, Ba Ria - Vung Tau province

Quy mô/ Scale: 18 tầng (01 tầng hầm, 2 tầng dịch vụ và 15 tầng căn hộ), thi công hoàn thiện trong ngoài và lan can của toà nhà
/18-storey (1 basement floor, 2 service floors, 15 stories of apartments), construction of finishing works and handrail



KHÁCH SẠN KIM MINH / Kim Minh Hotel

Chủ đầu tư dự án/ Investor: Cty TNHH Kim Minh /Kim Minh Co.,Ltd

Vị trí/ Location: 54 Trần Hưng Đạo, Phường 1, Tp.Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
/54 Tran Hung Dao street, ward 1, Vung Tau city, Ba Ria - Vung Tau prov-

ince

Quy mô/ Scale: 2.5 ha, loại hình căn hộ và mặt bằng cho thuê
/2.5 ha, apartment and Rental office



TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN VIỆT XUÂN / Nguyen Viet Xuan Junior School

Chủ đầu tư dự án/ Investor: Công ty Đầu tư Xây lắp Bà Rịa-Vũng Tàu
Ba Ria Vung Tau investment construction JSC

Vị trí/ Location: Khu Đô Thị Chí Linh, P. Nguyễn An Ninh, Tp.Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu/Chi Linh urban area, Nguyen An Ninh ward, Ba Ria - Vung Tau province



VĂN PHÒNG TẬP ĐOÀN DIC / DIC Coporation Office Bulding

Chủ đầu tư dự án/ Investor: Tập đoàn DIC/ DIC Group

Vị trí/ Location: 15 Thi Sách, Tp. Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
/15 Thi Sach street, Vung Tau city, Ba Ria - Vung Tau province

Quy mô/ Scale: 8.5ha, toà nhà văn phòng cao 7 tầng tích hợp nhiều giải pháp hiệu quả năng lượng, thi công cải tạo thành toà nhà văn phòng
/8.5ha, 7-storey office building intergrated with effective energy solution, renovating and transforming into an office building



KHÁCH SẠN THÙY VÂN (OMA 2) / Thuy Van Hotel (Oma 2)

Chủ đầu tư dự án: Công ty Đầu tư Xây lắp Bà Rịa-Vũng Tàu
/Ba Ria Vung Tau investment construction JSC

Vị trí: 115 Thùy Vân, Tp.Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
/115 Thuy Van, Vung Tau city, Ba Ria - Vung Tau province.

Quy mô/ Scale: cao 7 tầng có 54 phòng Khách sạn và trung tâm hội nghị /7- Storey building for hotel and convention center

BỆNH VIỆN ĐA KHOA BÀ RIYA / Baria General Hospital

Chủ đầu tư dự án/ Investor: Tổng công ty CP Đầu tư Phát triển xây dựng
Development Investment Construction JSC

Vị trí/ Location: Long Tâm, TP.Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
Long Tam , Ba Ria city, Ba Ria - Vung Tau province.

Quy mô/ Scale: 700 Giường, Thi công hoàn thiện - Khối A / 700 Beds, construction of finishing work - Block A

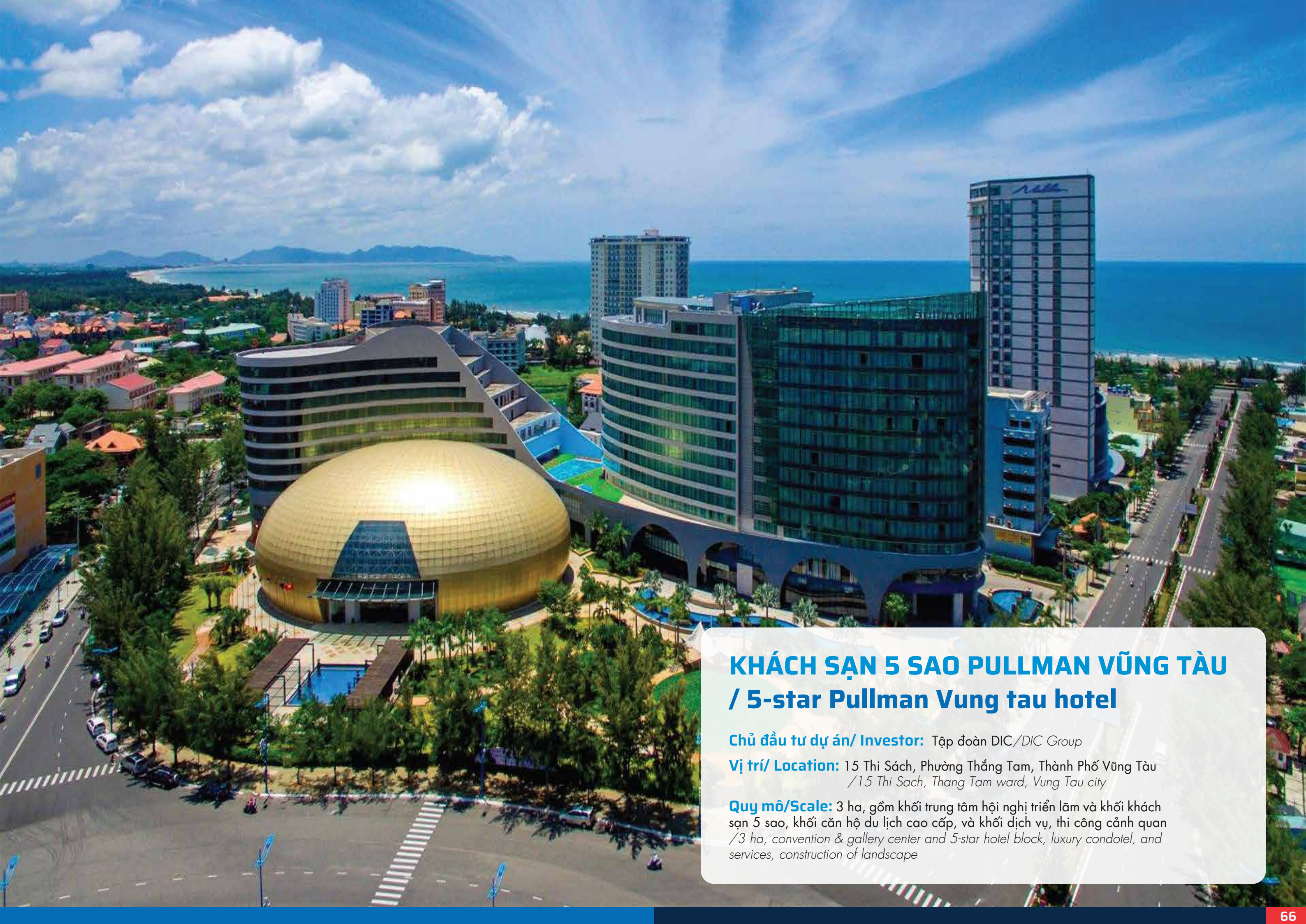


CHUNG CƯ DIC PHOENIX / DIC Phoenix Apartment Block

Chủ đầu tư dự án/ Investor: Tập đoàn DIC/DIC Group

Vị trí/ Location: Khu đô thị Chí Linh, Tp. Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa, Vũng Tàu
/Chí Linh urban area, Vung Tau city, Ba Ria - Vung Tau province

Quy mô/ Scale: 3 khối nhà cao 27 tầng với tổng số 1.226 căn hộ, thi công khối C
/3 Blocks with 27 floors and total 1.226 apartments, block C construction



KHÁCH SẠN 5 SAO PULLMAN VŨNG TÀU / 5-star Pullman Vung tau hotel

Chủ đầu tư dự án/ Investor: Tập đoàn DIC/DIC Group

Vị trí/ Location: 15 Thi Sách, Phường Thắng Tam, Thành Phố Vũng Tàu
/15 Thi Sach, Thang Tam ward, Vung Tau city

Quy mô/Scale: 3 ha, gồm khối trung tâm hội nghị triển lãm và khối khách sạn 5 sao, khối căn hộ du lịch cao cấp, và khối dịch vụ, thi công cảnh quan
/3 ha, convention & gallery center and 5-star hotel block, luxury condotel, and services, construction of landscape

CHARM RESORT LONG HẢI /Charm Resort Long Hai



Chủ đầu tư dự án/ Investor: Tập đoàn Charm/ Charm Group

Vị trí/ Location: Long Hải, Huyện Xuyên Mộc, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
/ Long Hai, Xuyen Moc district, Ba Ria - Vung Tau province

Quy mô/ Scale: 14 ha, 972 căn hộ du lịch, 24 căn hộ biệt thự nghỉ dưỡng, 17 căn shophouse cao 12 tầng
/ 14 ha, with 972 condotels, 24 villas, 17 12-storey shophouses





NHÀ MÁY ĐÓNG TÀU BASON - CẢNG CÁI MÉP /Bason shipyard - Cai Mep port

Chủ đầu tư/ Investor: Tổng công ty Bason/ *Bason Corporation*

Vị trí/ Location: Phú Mỹ, Tân Thành, Bà Rịa – Vũng Tàu/ *Phu My town, Tan Thanh district, Ba Ria - Vung Tau province*

Quy mô/ Scale: 95,61ha. Thi công ép cọc ly tâm D400, D500 toàn khu nhà xưởng đóng tàu Bason – Cảng Cái Mép/ *95.61ha. D400, D500 spun piles for whole Bason shipyard - Cai Mep port*



KHU DÂN CƯ HIỆP PHƯỚC / Hiep phuoc **NHƠN TRẠCH- ĐỒNG NAI Residence area**

Chủ đầu tư dự án/ Investor: Tập đoàn DIC/DIC Group

Vị trí/ Location: Hiệp Phước, Nhơn Trạch, Đồng Nai
/Hiep Phuoc, Nhon Trach District, Dong Nai province

Quy mô/ Scale: thi công 390 căn nhà liên kề/390 shophouses

KHÁCH SẠN IBIS STYLE VŨNG TÀU / Ibis Style Vung Tau hotel

Chủ đầu tư dự án/ Investor: Tập đoàn Novaland/Novaland group

Vị trí/ Location: 117 Thùy Vân, Thành phố Vũng Tàu, Bà Rịa - Vũng Tàu
/117 Thuy Van Street, Vung Tau city, Ba Ria Vung Tau province

Quy mô/ Scale: 12 tầng cao và 2 tầng kỹ thuật bao gồm 250 phòng khách sạn tiêu chuẩn 4 sao
/12 stories and 2 basements, 250 4-star standard rooms



KHÁCH SẠN MALIBU VŨNG TÀU / Malibu Vung Tau Hotel

Chủ đầu tư dự án: Công ty TNHH Thương Mại-Dịch vụ-Du lịch Nguyễn Hà
/Nguyen Ha Tourism Service Trading Company Limited

Vị trí/ Location: 263 Lê Hồng Phong, P. Thắng Tam, Tp. Vũng Tàu, tỉnh BRVT
263 Le Hong Phong Street, Thang Tam ward, Vung Tau city, Ba Ria - Vung Tau province.



CHUNG CƯ CHÍ LINH CENTER / Chi Linh center building

Chủ đầu tư dự án: Công Ty CP Xây Dựng DIC Holdings/DIC holdings

Vị trí/ Location: A2-1, Khu đô thị Chí Linh, Tp.Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu/A2-1, Chi Linh urban area, Vung Tau city, Ba Ria - Vung Tau province

Quy mô/ Location: 7.5ha, gồm 2 block liên nhau cao 25 tầng, hồ bơi & Shop-house và Văn Phòng /7.5ha, 2 25-storey blocks including pool.



DỰ ÁN DIC VICTORY HẬU GIANG / DIC Victory Hau Giang

Chủ đầu tư dự án/ Investor: Tập đoàn DIC/DIC Group

Vị trí/Location: Khu dân cư Vị Thanh, P.4, Tp. Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang /Vi Thanh Residence zone, ward 4, Vi Thanh city, Hau Giang province

Quy mô/ Scale: 83,46 ha, xây dựng một hệ sinh thái hoàn chỉnh từ thương mại – dịch vụ, giáo dục, y tế, vui chơi, giải trí, đến nghỉ dưỡng /83.46ha, building a ecosystem from commerce - service, education, health care, entertainment, to tourism

CHUNG CƯ GATEWAY / Gateway Apartment

Chủ đầu tư dự án/ Investor:

Tập đoàn DIC/DIC Group

Vị trí/ Location: khu trung tâm đô thị Chí Linh, TP. Vũng tàu / *Chi Linh urban area, Vung Tau city, Ba Ria - Vung Tau province*

Quy mô/ Scale: Thiết kế hiện đại với 2 block liên kế cao 30 tầng trong đó 1538 căn hộ, khu trung tâm thương mại, hồ bơi / *Modern design with 2 30-storey blocks, 1538 apartments, commercial center, pool.*





VĂN PHÒNG -CĂN HỘ VŨNG TÀU PLAZA / Vung Tau Plaza Apartment Block

Chủ đầu tư dự án/ Investor: Công ty CP Thương mại Du lịch Vũng Tàu – Sài Gòn
/Development Investment Construction JSC

Vị trí/ Location: 207 Lê Hồng Phong, Phường 8, Vũng Tàu, Bà Rịa Vũng Tàu
/Le Hong Phong Street, ward 8, Vung Tau city, Ba Ria - Vung Tau province

Quy mô/ Scale: 2 block với 412 căn hộ/ 2 blocks with 412 apartments



CHUNG CƯ LAKESIDE / Lakeside Apartment Block

Chủ đầu tư dự án/ Investor: Tập đoàn DIC/ DIC Group

Vị trí/ Location: khu trung tâm đô thị Chí Linh, tp. Vũng Tàu./Chi Linh urban area, Vung Tau city, Ba Ria - Vung Tau province

Quy mô/Scale: 4 khối cao 16 tầng với 756 căn hộ /4 16-storey block with 756 apartment

CHUNG CƯ SEAVIEW / Seaview Apartment Block

Chủ đầu tư dự án/ Investor:
Tập đoàn DIC/ DIC Group

Vị trí/ Location:
Khu đô thị Chí Linh, Tp. Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu/Chi Linh urban area, Vung Tau city, Ba Ria - Vung Tau province

Quy mô/ Scale:
3 toà chung cư/3 apartment blocks



V | ĐỐI TÁC & KHÁCH HÀNG PARTNER & CLIENT





Công ty Cổ Phần Đầu Tư Phát Triển Xây Dựng (DIC) Số 2

 **DEVELOPMENT INVESTMENT
CONSTRUCTION NO.2 JSC**



Số 5, Đường số 6, Khu Đô thị Chí Linh, Phường Thắng Nhất, Thành phố Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
No.5, Road 6, Chi Linh Urban Area, Thang Nhat Ward, Vung Tau City, BR-VT Province

Contact us / Liên hệ :



P (84-254) 3 613 944
F (84-254) 3 584 864



www.dic2.vn
infor@dic2.vn



Văn phòng đại diện DIC Số 2 - Hồ Tràm / DIC No.2 Representative Office - Ho Tram

Địa chỉ: Phước Thuận, Xuyên Mộc, Bà Rịa Vũng Tàu /
Address: Phuoc Thuan, Xuyen Moc, Ba Ria - Vung Tau

Nhà Kho Tân Hải / Tan Hai Warehouse

Địa chỉ / Address: Tân Hải, Phú Mỹ, Bà Rịa - Vũng Tàu / Tan Hai, Phu My, Ba Ria - Vung Tau"