



TẬN TÂM - TẬN LỰC - MINH BẠCH - SÁNG TẠO



Công ty Cổ Phần Đầu Tư Phát Triển Xây Dựng (DIC) Số 2

**DEVELOPMENT INVESTMENT
CONSTRUCTION NO.2 JSC**

THƯ NGỎ OPEN LETTER

Kính chào Quý Đối tác và Khách hàng!
Dear Partners and Clients,

Công ty CP Đầu tư Phát triển Xây dựng (DIC) Số 2 được thành lập năm 2005. Trải qua nhiều năm xây dựng và phát triển, DIC số 2 ngày càng khẳng định một cách mạnh mẽ vị thế của một tổng thầu xây lắp, tổng thầu ME, tổng thầu ép cọc & xử lý nền móng, và tổng thầu nội thất tại Việt Nam.

Development Investment Construction Number 2 Joint Stock Company, DIC no.2, was found in 2005, DIC no.2 increasingly determines its position as a general contractor on construction, MEP, architecture, real estate development, piling and foundation work in Vietnam over the years in the construction field

Với phương châm: "Tận tâm – Tận lực – Minh bạch – Sáng tạo". DIC số 2 đặt mục tiêu trở thành nhà thầu thi công đẳng cấp quốc tế, lấy uy tín chất lượng làm giá trị thương hiệu, cam kết mang lại những sản phẩm chất lượng về Kỹ - Mỹ, góp phần thay đổi diện mạo đô thị hiện đại.

With philosophy: "Commitment, delication, transparency and creativity". DIC no.2 sets a goal to be a world-class construction contractor - with reputation and quality at our brand value priority, bring qualified works on technical and Aesthetic criterions, contribute to change a new urban appearance.

Tại các dự án DIC số 2 làm tổng thầu xây dựng, chúng tôi tiên phong áp dụng các phương pháp và công nghệ tiên tiến để đảm bảo chất lượng, đúng tiến độ, an toàn lao động & vệ sinh môi trường trong các công trường.



For projects that DIC no.2 was the general constructor, we initiate to apply advanced methods and technology on Construction in order to make sure that Works to meet quality, schedule and labour safety & hygiene requirements.

Bên cạnh đó, DIC2 sở hữu đội ngũ nhân sự đầy nhiệt huyết, đam mê, luôn chủ động, ham học hỏi, và trong tâm thế sẵn sàng chinh phục những tầm cao mới.

Personnel sources are always full of enthusiasm passion, initiative and willing to conquer new levels.

Thay mặt cho Ban lãnh đạo công ty, tôi xin gửi tới quý đối tác và khách hàng lời cảm ơn chân thành. Chúng tôi bày tỏ thiện chí hợp tác và cam kết mang đến cho quý vị những sản phẩm xanh, tiện ích nhất.

On behalf of the board, I would like to send grateful thanks to Partners and Clients. We offer goodwill in cooperation and commitment to bring you the best green utility products.

Trân trọng cảm ơn!
Many thanks and Best regards

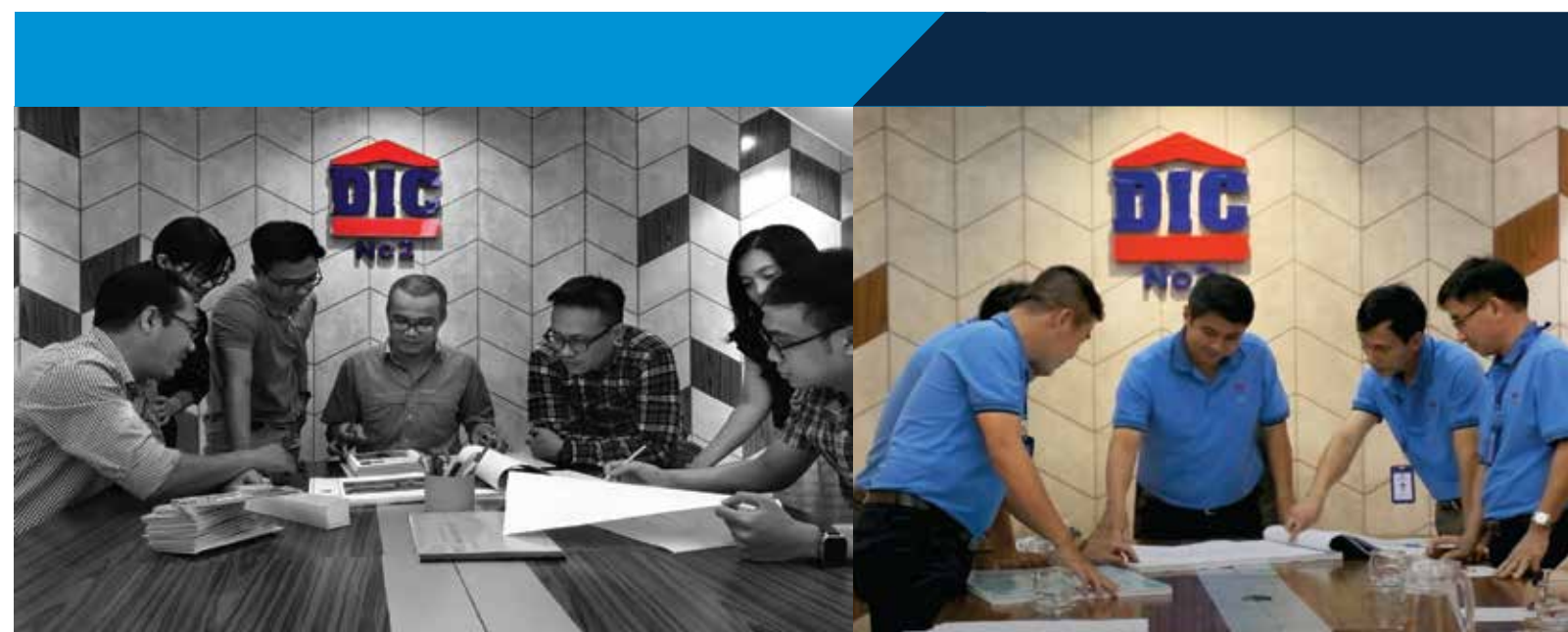
Chủ Tịch Hội Đồng Quản Trị
Chairman of the board



Phạm Đức Dũng

MỤC LỤC CONTENT

I. Thông tin chung / General information	03
1. Thông tin công ty / Company Information	05
2. Lĩnh vực hoạt động/ Business line	06
3. Tầm nhìn - Sứ mệnh - Giá trị cốt lõi/ Vision - Mission - Core value	07
4. Đội ngũ lãnh đạo/ Board of management and director	08
5. Quá trình phát triển/ Development path	10
6. Tăng trưởng doanh thu/ Revenue growth	11
7. Hồ sơ pháp lý/ Legal document	12
II. Hợp đồng đã thực hiện/ Performed contract	16
III. Nguồn lực thiết bị, tài chính & ATLĐ/ Equipment, finance resource & HSSE	24
IV. Dự án điển hình/ Typical project	29
V. Đối tác, khách hàng/ Partner, client	92



THÔNG TIN CHUNG GENERAL INFORMATION

1. Thông tin công ty / *Company Information*
2. Lĩnh vực hoạt động/ *Business line*
3. Tầm nhìn – Sứ mệnh – Giá trị cốt lõi/ *Vision – Mission - Core value*
4. Đội ngũ lãnh đạo/ *Board of management and director*
5. Quá trình phát triển/ *Development path*
6. Tăng trưởng doanh thu/ *Revenue growth*
7. Hồ sơ pháp lý/ *Legal document*



THÔNG TIN CÔNG TY INFORMATION

Tên đầy đủ: Công ty Cổ phần Đầu tư
Phát triển - Xây dựng (DIC) Số 2.
*Registered Vietnamese name: Công ty Cổ
phần Đầu tư Phát triển - Xây dựng (DIC) Số 2*

Tên giao dịch quốc tế: Development Invest-
ment Construction Number 2 Joint Stock
Company.

*English name: DEVELOPMENT INVESTMENT
CONSTRUCTION NUMBER 2 JOINT STOCK
COMPANY.*

Tên viết tắt: DIC No.2
Abbreviated name: DIC No.2

Trụ sở chính: Số 5, Đường số 6, Khu đô thị
Chí Linh – Phường Thắng Nhất – Tp.Vũng
Tàu, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
Điện thoại: 0254.3613944 -
Fax: 0254. 3584864
Email: infor@dic2.vn
Website: www.dic2.vn
*Head office: No.5, road 6, Chi Linh urban
area, Thang Nhat ward, Vung Tau city, Ba Ria
- Vung Tau province.
Tel.: 0254.3613944 -
Fax: 0254. 3584864
Email: infor@dic2.vn
Website: www.dic2.vn*

Văn phòng đại diện DIC Số 2 - Hồ Tràm/ DIC
No.2 Representative Office - Ho Tram
Địa chỉ/ *Address: Phước Thuận, Xuyên Mộc, Bà Rịa Vũng
Tàu/ Address: Phuoc Thuan, Xuyen Moc, Ba Ria -
Vung Tau*

NHÀ KHO TÂN HẢI/ TÂN HẢI WAREHOUSE
Địa chỉ/ *Address: Tân Hải, Phú Mỹ, Bà Rịa - Vũng
Tàu/ Tan Hai, Phu My, Ba Ria - Vung Tau*

Giấy chứng nhận ĐKKD số 3500707730 do Sở
Kế hoạch và Đầu tư tỉnh BR-VT cấp, đăng ký lần
đầu ngày 28/06/2005, thay đổi lần 17 ngày
09/08/2023.

*Certificate of business registration no.
3500707730, dated on 28-June, 2005, amended
the 17th on 9-August, 2023 by Department of Plan-
ning and and Investment of Ba Ria - Vung Tau prov-
ince.*

Vốn điều lệ : 75.563.410.000 đồng.
Charter capital : 75.563.410.000 VND

Người đại diện theo pháp luật của công ty:
Ông PHẠM ĐỨC DŨNG
Chức danh : Chủ tịch HĐQT.
*Legal representative:
Mr. PHẠM ĐỨC DŨNG
Title: Chairman of the board*



**MÃ CHỨNG KHOÁN
/ STOCK SYMBOL: DC2**

LĨNH VỰC KINH DOANH BUSINESS LINE

Thi công xây lắp công trình dân dụng:
Nhà cao tầng, biệt thự, nhà liên kế, toà
nhà văn phòng, khu du lịch sinh thái,
*Construction of civil works: high buildings,
villas, shophouses, office buildings, eco-tour-
ism zone, etc....*

Thi công xây lắp nhà xưởng công nghiệp
Construction of industrial workshop

Thi công ép cọc và xử lý nền móng
Driven piling and foundation work

San lấp mặt bằng
Leveling and filling



MCK-DC2

SỨ MỆNH - TẦM NHÌN - GIÁ TRỊ CỐT LÕI VISION - MISSION - CORE VALUE

Tầm nhìn & Sứ mệnh

Công ty CP Đầu Tư Phát Triển Xây Dựng (DIC) Số 2 được thành lập vào năm 2005. Trải qua gần 15 năm xây dựng và phát triển, DIC số 2 ngày càng khẳng định một cách mạnh mẽ vị thế của một Tổng thầu trong lĩnh vực Xây dựng nhà cao tầng, ép cọc và xử lý nền móng tại Việt Nam.

Tại các dự án DIC số 2 làm Tổng thầu xây dựng, chúng tôi tiên phong áp dụng các phương pháp thi công mới và công nghệ thi công tiên tiến vào thi công xây dựng. Các công trình thi công luôn bảo đảm chất lượng, đúng tiến độ và an toàn lao động vệ sinh môi trường trong xây dựng.

Chúng tôi sở hữu một đội ngũ nhân sự đoàn kết, gắn bó, sâu sắc về kiến thức, vững vàng về kỹ năng, giàu kinh nghiệm thực hiện các dự án ở nhiều quy mô, đầy nhiệt huyết, đam mê, luôn chủ động, ham học hỏi, luôn trong tâm thế sẵn sàng chinh phục những đỉnh cao mới..

Giá trị cốt lõi - Core value

Tận tâm - Tận lực - Minh bạch - Sáng Tạo
Commitment – Dedication – Transperancy - Creativity

Tận tâm - Tận lực - Minh bạch - Sáng Tạo
Commitment - Dedication - Transperancy - Creativity

Vision & Mission

Development Investment Construction Number 2 Joint Stock Company, DIC No.2, was established in 2005. After nearly 15 years of construction and development, DIC2 increasingly determine its position as a general contractor in the field of high building construction, driven piling and foundation improvement in Vietnam.

For projects that DIC No.2 was the EPC constructor, we initiate to apply advanced methods and technology on Construction in order to make sure that Works to meet quality schedule and labour safety and hygiene requirements.

We own a team of staff who are united, close-knit, knowledgeable, solid, and experienced after doing many projects at various sizes. We are always enthusiastic, dedicated, proactive and continuously learn to conquer new goals higher.

ĐỘI NGŨ LÃNH ĐẠO BOARD OF MANAGEMENT AND DIRECTOR



PHAM ĐỨC DŨNG
Chủ Tịch Hội Đồng Quản Trị
Chairman of the board



VŨ GIA TÂN
Giám Đốc điều hành
Chief Executive Officer



TRẦN VĂN CHUNG
Phó Giám đốc tài chính
Deputy Director of Finance



NGÔ VĂN LÊNH
Phó Giám đốc kỹ thuật
Deputy Technical Director



LÊ VĂN VINH
TP. Kỹ thuật - Thi công
Construction Technical Manager

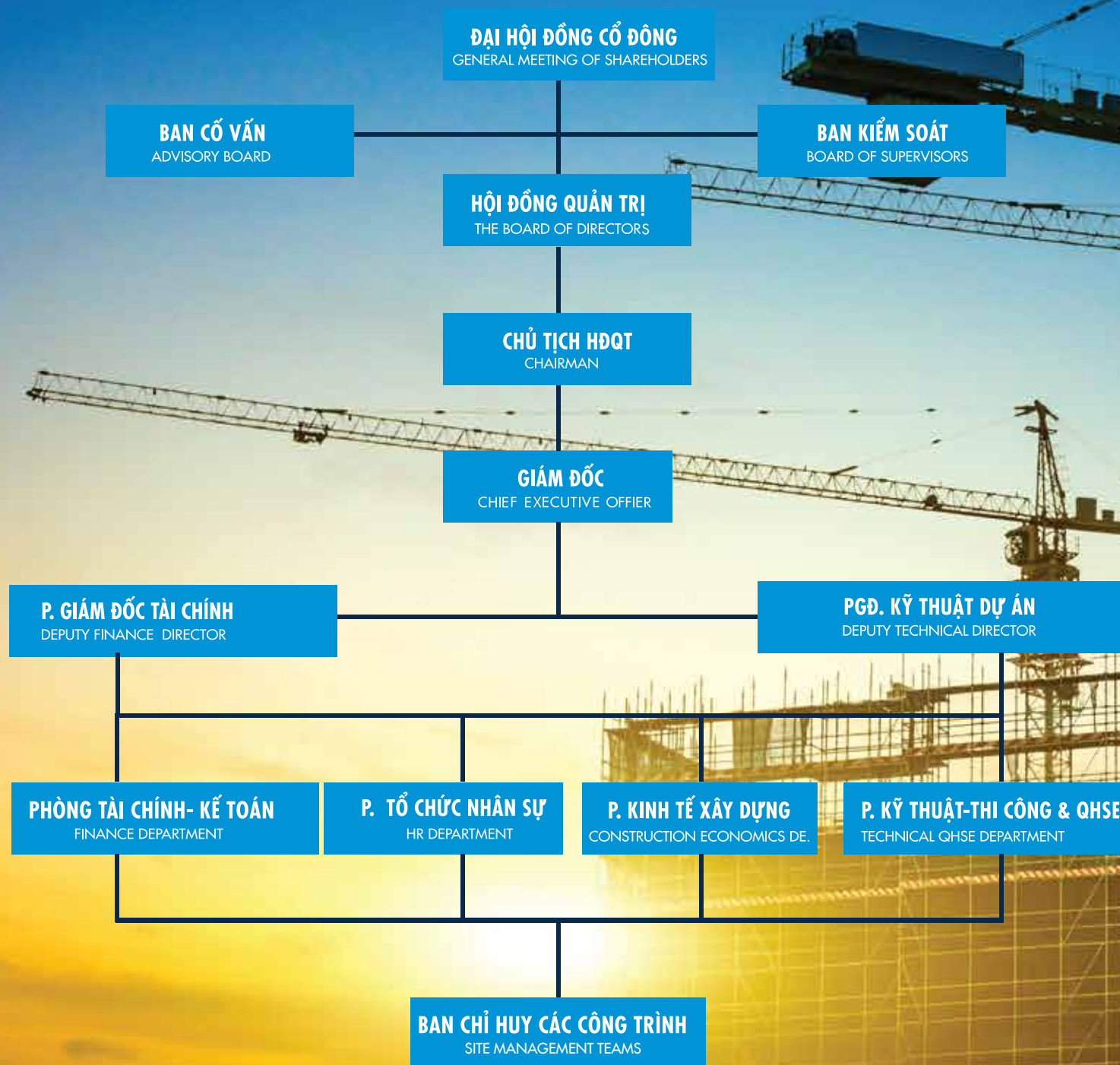


NGUYỄN MINH TRÍ
Trưởng phòng K.tế - X.Dựng
Construction Economic Manager



NGUYỄN VĂN MINH
Chánh văn phòng
Administrative Manager

CƠ CẤU TỔ CHỨC ORGANIZATION CHART



05

QUÁ TRÌNH PHÁT TRIỂN DEVELOPMENT PATH

Ngày 22/04/2004 Bộ xây dựng ban hành quyết định số 741/QĐ-BXD về việc chuyển đổi bộ phận doanh nghiệp nhà nước "Xí nghiệp xây dựng số 2 trực thuộc Công ty đầu tư phát triển xây dựng" thành công ty cổ phần với mức vốn điều lệ là 05 tỷ đồng.

On April 22, 2004, Ministry of Construction issued Decision no. 741/QĐ-BXD regarding transferring State-own "Construction enterprise no.2 directly under Construction Investment Development Company" to joint stock company with 05 billion VND charter capital.

Ngày 28/06/2005 Sở kế hoạch Đầu tư Tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu cấp giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh lần đầu.

On June 28, 2005, Ba Ria – Vung Tau Province Department Of Planning And Investment issued the first Business Registration Certification.

Tháng 06/2007 công ty phát hành cổ phần nâng vốn điều lệ lên thành 11 tỷ đồng.

In June 2007, the company issued shares to increase charter capital to 11 billion VND.

Niên yết: Ngày 02/07/2010 cổ phiếu của Công ty chính thức giao dịch phiên đầu tiên tại sở giao dịch chứng khoán Hà Nội (HNX) với mã chứng khoán: DC2

Securities Listing: On July 02, 2010, the company's shares were officially in first exchange session of Ha Noi Stock Exchange (HNX) with stock symbol : DC2

Ngày 24/02/2011 giao dịch bổ sung 1.000.000 cổ phiếu, nâng số lượng cổ phiếu đang lưu hành lên thành 2.100.000 cổ phiếu tương ứng với vốn điều lệ là 21 tỷ đồng.

On February 24, 2011, 1.000.000 additional stocks were exchanged which increased the total number of outstanding shares to 2.100.000 stocks. This is equivalent to 21 billion VND charter capital.

Ngày 15/07/2011 giao dịch bổ sung 420.000 cổ phiếu, nâng số lượng cổ phiếu đang lưu hành lên thành 2.520.000 cổ phiếu tương ứng với vốn điều lệ là 25,2 tỷ đồng

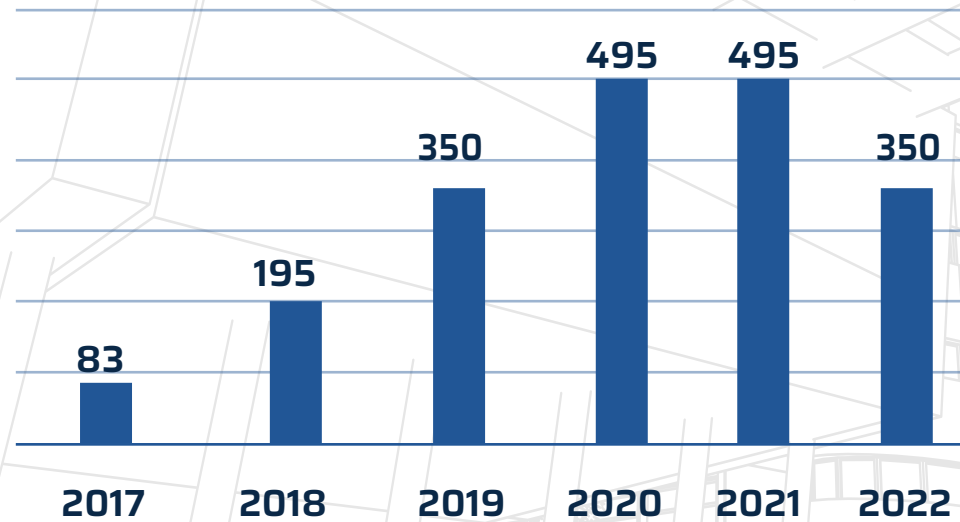
On July 15, 2011, 420.000 additional stocks were exchange which increased the total number of outstanding shares to 2.520.000 stocks. This is equivalent to 25,2 billion VND charter capital.

Ngày 22/12/2021 nâng tổng số lượng cổ phiếu lưu hành lên thành 6.251.981 cổ phiếu, tức vốn điều lệ 62.519.810.000 đồng.

On December 22th, 2021, issue additional stocks to 6,251,981 stocks, raise charter capital to over VND62,5 billion

06

TĂNG TRƯỞNG DOANH THU GROWTH OF REVENUE



Tăng trưởng doanh thu qua các năm của DIC No.2 / Đơn vị: Tỷ đồng
Growth of turnover of DIC No.2 / Unit: VND billion

07

CHỨNG CHỈ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH CERTIFICATE OF BUSINESS REGISTRATION



CÁC BẰNG CHỨNG NHẬN HUY CHƯƠNG VÀNG CERTIFICATE OF MERIT

SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ
TỈNH BÀ RỊA - VŨNG TÁU
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP
CÔNG TY CỔ PHẦN**

Mã số doanh nghiệp: 3500707730
Đăng ký lần đầu: ngày 28 tháng 06 năm 2005
Đăng ký thay đổi lần thứ: 17, ngày 09 tháng 08 năm 2023

1. Tên công ty
Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
- XÂY DỰNG (DIC) SỐ 2
Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: DEVELOPMENT INVESTMENT
CONSTRUCTION NUMBER 2 JOINT STOCK COMPANY
Tên công ty viết tắt: DIC-NO 2

2. Địa chỉ trụ sở chính
Số 5 đường số 6 khu đô thị Chí Linh, Phường Thới Nhứt, Thành phố Vũng Tàu, Tỉnh
Bà Rịa - Vũng Tàu, Việt Nam
Điện thoại: 0254.3613944 Fax: 0254.3616365; 3584864
Email: info@dic2.vn; website: http://www.dic2.vn Website:
3. Văn bản lệ: 75.563.410.000 đồng.
Bằng chứng: Bảy mươi lăm tỷ năm trăm sáu mươi ba triệu bốn trăm mười
nghìn đồng
Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng
Tổng số cổ phần: 7.556.341

4. Người đại diện theo pháp luật của công ty
* Họ và tên: PHẠM ĐỨC DŨNG Giới tính: Nam
Chức danh: Chủ tịch hội đồng quản trị
Sinh ngày: 20/11/1984 Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam
Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Thẻ căn cước công dân
Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 077084002887
Ngày cấp: 05/03/2020 Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về trật tự xã hội
Địa chỉ thường trú: 21K4 trung tâm thương mại, đường Ngô Đức Kế, Phường 7,
Thành phố Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, Việt Nam
Địa chỉ liên lạc: 21K4 trung tâm thương mại, đường Ngô Đức Kế, Phường 7, Thành
phố Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, Việt Nam

THƯỜNG PHÒNG
PHÒNG ĐĂNG KÝ
KINH DOANH

Nguyễn Văn Trường

BỘ XÂY DỰNG
CỤC CÔNG TÁC PHÍA NAM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**CHỨNG CHỈ
NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG**

Số: BXD-00001735
(Bản hành kèm theo Quyết định số: 236/QĐ-CPN-DN ngày 30/5/2022)

Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG (DIC) SỐ 2
Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/ Quyết định thành lập số: 3500707730
Ngày cấp: 28/6/2005. Thay đổi lần thứ 15, ngày 08/4/2022.
Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Tên người đại diện theo pháp luật:
Ông/Bà: Phạm Đức Dũng Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị
Địa chỉ trụ sở chính: Số 5 đường số 6, Khu đô thị Chí Linh, Phường Thới Nhứt,
Thành phố Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.
Số điện thoại: 0254.3613944 Số fax: 0254.3584864
E-mail: info@dic2.vn Website: www.dic2.vn

Phạm vi hoạt động xây dựng:
- Thi công xây dựng công trình:
+ Dân dụng: Hạng I
+ Hạ tầng kỹ thuật (trừ công trình xử lý chất thải rắn): Hạng I
Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày: 30/5/2032.

TP. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 5 năm 2022
KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG
Ngô Hoàng Nguyên

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẰNG CHỨNG NHẬN
BỘ XÂY DỰNG VÀ CÔNG ĐOÀN XÂY DỰNG VIỆT NAM
TẶNG
HUY CHƯƠNG VÀNG
CHẤT LƯỢNG CAO CÔNG TRÌNH, SẢN PHẨM
XÂY DỰNG VIỆT NAM NĂM 2010

NHÀ CHUNG CƯ 15 TẦNG - LÔ A2
ĐƠN VỊ THI CÔNG: CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG DIC SỐ 2
TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG (DIC GROUP)

Hà Nội, ngày 09 tháng 02 năm 2011
CHỦ TỊCH CÔNG ĐOÀN
XÂY DỰNG VIỆT NAM
BỘ TRƯỞNG
BỘ XÂY DỰNG
Nguyễn Văn Bình
SỐ: 151/BXD-CDXVN
Nguyễn Hồng Quân

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẰNG CHỨNG NHẬN
BỘ XÂY DỰNG VÀ CÔNG ĐOÀN XÂY DỰNG VIỆT NAM
TẶNG
HUY CHƯƠNG VÀNG
CHẤT LƯỢNG CAO CÔNG TRÌNH, SẢN PHẨM
XÂY DỰNG VIỆT NAM NĂM 2006..

**Khách sạn OMA 2
Vũng Tàu**
Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển Xây dựng số 2 (DIC số 2)

Hà Nội, ngày 09 tháng 01 năm 2007
CHỦ TỊCH CÔNG ĐOÀN
XÂY DỰNG VIỆT NAM
BỘ TRƯỞNG
BỘ XÂY DỰNG
Nguyễn Văn Bình
SỐ: 31/BXD-CDXVN
Nguyễn Hồng Quân





HỒ SƠ ĐÃ THỰC HIỆN PERFORMED CONTRACTS

01

DỰ ÁN XÂY DỰNG CÔNG NGHIỆP & HẠ TẦNG KỸ THUẬT INDUSTRIAL CONSTRUCTION PROJECTS & TECHNICAL INFRASTRUCTURE

DỰ ÁN XÂY DỰNG CÔNG NGHIỆP & HẠ TẦNG KỸ THUẬT INDUSTRIAL CONSTRUCTION PROJECT & TECHNICAL INFRASTRUCTURE PROJECTS

STT No.	TÊN CÔNG TRÌNH NAME	GIÁ TRỊ HỢP ĐỒNG AMOUNT	TÊN CHỦ ĐẦU TƯ INVESTOR	THỜI GIAN THỰC HIỆN DURATION	
				KHỞI CÔNG STARTING	HOÀN THÀNH FINISHING
1	Toà nhà Hành Chính – Dự án Hoá dầu Long Sơn <i>Admin Building - Long Son Petrochemical Complex Project</i>	195.000.000.000	Công ty TNHH Hoá dầu Long Sơn <i>Long Son Petrochemi- cals Co.,Ltd</i>	2020	2021
2	Dự án Cái Mép Logistics <i>Logistics Cai Mep project</i>	204.000.000.000	Công ty cổ phần logistics Cái Mép <i>Logistics Cai Mep JSC</i>	2021	2022
3	Khu dân cư Hiệp Phước – Nhơn Trạch – Đồng Nai <i>Hiep phuoc residence area in Nhon Trach - Dong Nai</i>	30.000.000.000	Tổng công ty CP Đầu tư Phát triển xây dựng <i>Development Investment Construction JSC</i>	2018	2019

DỰ ÁN THI CÔNG ÉP CỌC DRIVEN PILING PROJECT

STT No.	TÊN CÔNG TRÌNH NAME	GIÁ TRỊ HỢP ĐỒNG AMOUNT	TÊN CHỦ ĐẦU TƯ INVESTOR	THỜI GIAN THỰC HIỆN DURATION	
				KHỞI CÔNG STARTING	HOÀN THÀNH FINISHING
1	Ép cọc Khách sạn Biển Đông <i>Bien Dong Hotel – Vung Tau City</i>	45.000.000.000	Tổng công ty CP Đầu tư Khách Sạn Biển Đông <i>Bien Dong Hotel Devel- opment Investment Construction JSC</i>	2022	2023
2	Ép cọc dự án DIC Victory City Vị Thanh <i>DIC Victory City – Vi Thanh</i>	46.200.000.000	Công ty Cổ phần Xây dựng DIC Holdings <i>Development Investment Construction Holding</i>	2020	2020
3	Chung cư Chí Linh center <i>Chi Linh Center Building</i>	1.500.000.000	Công ty CP đầu tư kỹ thuật Nam Thịnh <i>Nam Thinh Engineering construction Investment Corperation</i>	2020	2020
4	Khu nhà ở cao cấp Vườn Xuân <i>Lavida Residences</i>	6.800.000.000	Công ty TNHH đầu tư xây dựng Unicons <i>Unicons Investment Construction Co.,Ltd</i>	2018	2018
5	Ép cọc nhà máy sản xuất kính nổi siêu trắng GĐI <i>GĐI Glass manufactur- ing plant</i>	4.000.000.000	Công ty CP tập đoàn xây dựng Hoà Bình <i>Hoa Binh Construction Group JSC</i>	2018	2018
6	Ép cọc bê tông ly tâm - Khu liên hợp sản xuất gang thép hoà Phát Dung Quất <i>Hoa Phat & Dung Quat steel cast iron manufac- turing complex</i>	5.000.000.000	Tổng công ty CP Đầu tư Phát triển xây dựng <i>Development Investment Construction JSC</i>	2018	2018

STT No.	TÊN CÔNG TRÌNH NAME	GIÁ TRỊ HỢP ĐỒNG AMOUNT	TÊN CHỦ ĐẦU TƯ INVESTOR	THỜI GIAN THỰC HIỆN DURATION	
				KHỞI CÔNG STARTING	HOÀN THÀNH FINISHING
7	Ép cọc khách sạn Ibis Style <i>Ibis Style hotel</i>	3.000.000.000	Tập đoàn Novaland <i>Novaland Group</i>	2018	2018
8	Ép cọc khách sạn Malibu <i>Malibu hotel</i>	3.200.000.000	Công ty TNHH TM-DV-DL Nguyễn Hà <i>Nguyen Ha Tourism Service Trading Company Limited</i>	2017	2017
9	Ép cọc khu nhà ở xã hội Hưng Phát <i>Hung Phat social housing</i>	10.000.000.000	Công ty CP xây dựng Phước Thành <i>Phuoc Thanh Construction JSC</i>	2017	2017
10	Ép cọc nhà xưởng đóng tàu Bason/ Cảng Cái Mép <i>Ba son Ship yard in Cai Mep port</i>	5.000.000.000	Công ty CP đầu tư và xây dựng Macrocoz <i>Macrocoz Investment & Construction JSC</i>	2015	2015
11	Ép cọc chung cư Gateway Vũng Tàu <i>Getway apartment Building</i>	66.300.000.000	Tổng công ty CP Đầu tư Phát triển xây dựng <i>Development Investment Construction JSC</i>	2015	2015
12	Ép cọc dự án Posco Ss Vina <i>POSCO SS VINA project</i>	8.000.000.000	Công ty cơ khí & xây dựng Posco E&C Việt Nam <i>Posco & Engineering & Construction Vietnam Co.,ltd</i>	2012	2012
13	Ép cọc chung cư DIC Phoenix <i>DIC phoenix apartment building</i>	80.000.000.000	Tổng công ty CP Đầu tư Phát triển xây dựng <i>Development Investment Construction JSC</i>	2011	2011
14	Văn phòng căn hộ cao cấp Vũng Tàu Plaza <i>Vung Tau Plaza office & apartment building</i>	4.300.000.000	Công ty CP TM du lịch Vũng Tàu – Sài Gòn <i>Vung Tau - Sai Gon Tourist Trade JSC</i>	2009	2009
15	Ép cọc đại trà chung cư Lakeside <i>Lakeside apartment building</i>	46.100.000.000	Tổng công ty CP Đầu tư Phát triển xây dựng <i>Development Investment Construction JSC</i>	2008	2008

DỰ ÁN SAN LẤP MẶT BẰNG
LEVELING & FILING PROJECTS

STT No.	TÊN CÔNG TRÌNH NAME	GIÁ TRỊ HỢP ĐỒNG AMOUNT	TÊN CHỦ ĐẦU TƯ INVESTOR	THỜI GIAN THỰC HIỆN DURATION	
				KHỞI CÔNG STARTING	HOÀN THÀNH FINISHING
1	San lấp mặt bằng khu dịch vụ hậu cần sau cảng Tân Thành <i>Leveling and filling the plan of Tan Thanh logistics</i>	65.000.000.000	Công ty Logistics Cái Mép <i>Tan cang - Cai Mep DIC JSC</i>	2019	2019
2	Khu đô thị du lịch sinh thái Đại Phước – Lô 13 <i>Dai Phuoc ecotourism area – Lot 13</i>	15.000.000.000	Tổng công ty CP Đầu tư Phát triển xây dựng <i>Development Investment Construction JSC</i>	2011	2011
3	Khu đô thị du lịch sinh thái Đại Phước – Lô 12 <i>Dai Phuoc ecotourism area – Lot 12</i>	13.500.000.000	Tổng công ty CP Đầu tư Phát triển xây dựng <i>Development Investment Construction JSC</i>	2009	2009
4	Khu đô thị du lịch sinh thái Đại Phước – Lô 11 <i>Dai Phuoc ecotourism area – Lot 11</i>	15.100.000.000	Tổng công ty CP Đầu tư Phát triển xây dựng <i>Development Investment Construction JSC</i>	2009	2009
5	Tổ hợp sân golf-resort Đại Phước <i>Dai Phuoc golf & resort complex</i>	1.100.000.000	Tổng công ty CP Đầu tư Phát triển xây dựng <i>Development Investment Construction JSC</i>	2009	2009
6	Khu đô thị du lịch sinh thái Đại Phước – Lô 9 <i>Dai Phuoc ecotourism area – Lot 9</i>	16.800.000.000	Tổng công ty CP Đầu tư Phát triển xây dựng <i>Development Investment Construction JSC</i>	2008	2008
7	Khu đô thị du lịch sinh thái Đại Phước – Lô 6 <i>Dai Phuoc ecotourism area – Lot 6</i>	17.900.000.000	Tổng công ty CP Đầu tư Phát triển xây dựng <i>Development Investment Construction JSC</i>	2007	2007
8	Khu đô thị du lịch sinh thái Đại Phước – Lô 2 <i>Dai Phuoc ecotourism area – Lot 2</i>	18.600.000.000	Tổng công ty CP Đầu tư Phát triển xây dựng <i>Development Investment Construction JSC</i>	2006	2006

DỰ ÁN XÂY DỰNG DÂN DỤNG
CIVIL CONSTRUCTION PROJECT

STT No.	TÊN CÔNG TRÌNH NAME	GIÁ TRỊ HỢP ĐỒNG AMOUNT	TÊN CHỦ ĐẦU TƯ INVESTOR	THỜI GIAN THỰC HIỆN DURATION	
				KHỞI CÔNG STARTING	HOÀN THÀNH FINISHING
1	Khu phức Hợp CSJ Cap Saint Jacques Complex	1576.000.000.000	Tổng công ty CP Đầu tư Phát triển xây dựng Development Investment Construction JSC	2018	2023
2	KDL Ngân Hiệp 1 - Wonderland Hồ Tràm Ngan Hiep 1 tourist area - Wonderland Ho Tram	150.000.000.000	Tập Đoàn Novaland Novaland Investment Joint Stock Company	2021	2021
3	Novaworld Hồ Tràm - The Tropicana The Tropicana - Ho Tram Novaworld	30.000.000.000	Công ty TNHH The Forest City The Forest City Co.,Ltd	2021	2021
4	The Hamptons Plaza GD 2Melia Hồ Tràm The Hamptons Plaza Melia Ho Tram stage2	28.000.000.000	Công ty CP Tanzanite International Tanzanite Internation JSC	2020	2021
5	Toà nhà Hành Chính – Dự án Hoá dầu Long Sơn Admin Building - Long Son Petrochemi- cals Co.,Ltd	195.000.000.000	Công ty TNHH Hoá dầu Long Sơn Long Son Petrochemi- cals Co.,Ltd	2020	2021
6	Chung cư DIC Phoenix – Khối C DIC Phoenix apartment building - Block C	367.000.000.000	Tổng công ty CP Đầu tư Phát triển xây dựng Development Investment Construction JSC	2018	2019

STT No.	TÊN CÔNG TRÌNH NAME	GIÁ TRỊ HỢP ĐỒNG AMOUNT	TÊN CHỦ ĐẦU TƯ INVESTOR	THỜI GIAN THỰC HIỆN DURATION	
				KHỞI CÔNG STARTING	HOÀN THÀNH FINISHING
7	Thi công cảnh quan trung tâm hội nghị triển lãm quốc tế Vũng Tàu Vung Tau International convention and exhibi- tion center – Landscape construction	16.100.000.000	Công ty CP đầu tư phát triển Phương Nam Phuong Nam Develop- ment Investment JSC	2019	2019
8	Chung cư Lakeside – Khối A2 Lakeside apartment building – Block A2	70.000.000.000	Công ty CP đầu tư phát triển Phương Nam Phuong Nam Develop- ment Investment JSC	2014	2014
9	Khu du lịch sinh thái Đại Phước – Thi công hoàn thiện lô 2 Dai Phuoc ecotourism area – Finishing work Lot 2	15.000.000.000	Tổng công ty CP Đầu tư Phát triển xây dựng Development Investment Construction JSC	2014	2014
10	Bệnh viện đa khoa Bà Rịa – Khối A Ba Ria General hospital Finishing work -Block A	110.000.000.000	Tổng công ty CP Đầu tư Phát triển xây dựng Development Investment Construction JSC	2011	2012
11	Cao ốc Thủy Tiên Thuy Tien apartment building Finishing works	17.200.000.000	Tổng công ty CP Đầu tư Phát triển xây dựng Development Investment Construction JSC	2011	2012
12	Trường tiểu học Đô thị Chí Linh Chi Linh junior school	21.000.000.000	Tổng công ty CP Đầu tư Phát triển xây dựng Development Investment Construction JSC	2008	2010
13	Khách sạn OMA2 OMA2 hotel	24.000.000.000	Công ty du lịch tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu Bà Rịa – Vũng Tàu ecotourism Co., LTD	2004	2005
14	Khách sạn DIC Star DIC Star hotel	84.000.000.000	Tổng công ty CP Đầu tư Phát triển xây dựng Development Investment Construction JSC	2004	2005





NGUỒN LỰC THIẾT BỊ TÀI CHÍNH & ATLĐ **EQUIPMENT FINANCE RESOURCE & LABOR SAFETY**

Nguồn lực tài chính / Finance Resource

Nguồn vốn tín dụng với ngân hàng TM CP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – chi nhánh Bà Rịa – Vũng Tàu hạn mức: 200 tỷ đồng.

Capital credit with The Joint Stock Commercial Bank for Investment and Development of Vietnam - branch Ba Ria - Vung Tau with cash limit: 200 billion.

Nguồn tài chính từ công ty Mẹ (DIC Group)

Finance resource from parent company (DIC Group)



Robot ZY400D



Robot ZY600H



Robot ZY860H

Thiết bị & máy móc Equipment & machinery

Robot ép cọc BTCT ZY 400D: 2 máy
 Robot ép cọc BTCT ZY600H: 2 máy
 Robot ép cọc BTCT ZYJ-860B: 1 máy
 Cầu tháp QTP 6515 : 2
 Vận thăng SC 45/30 FC : 2
 Cần bơm bê tông
 Giàn giáo thi công

*Piling robot ZY 400D: 2 robots
 Piling robot ZY600H: 2 robots
 Piling robot ZYJ-860B: 1 robot
 Tower crane QTP 6515: 2
 Hoist SC 45/30 FC: 2
 Truck-mounted multi-purpose concrete pump
 Scaffolding*

CÔNG TY CỔ PHẦN KIỂM ĐỊNH & HUẤN LUYỆN AN TOÀN VỀ SINH LAO ĐỘNG THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH (HOSITCO)

733 Xô Viết Nghệ Tĩnh, P.26, Q. Bình Thạnh, TP.HCM
ĐT: (028) 3.511.9758 - 3.511.6678 - Fax: (028) 3.511.9757 - Web: antoanthanhpho.com
Số đăng ký chứng nhận: CNATXD-18.0012

I. TỔ CHỨC, CÁ NHÂN SỬ DỤNG:
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG (DIC) SỐ 2
Địa chỉ: Số 5 Đường số 6, KĐT Chí Linh, P. Thổng Nhất, TP. Vũng Tàu

II. ĐỐI TƯỢNG KIỂM ĐỊNH
Tên đối tượng kiểm định: **CÁN TRỤC THÁP**
Mã hiệu: **QTP 6515** Số chế tạo: **2010435**
Năm chế tạo: **2020** Nhà sản xuất: **Trung Quốc**

Đặc tính, thông số kỹ thuật:
- Trọng tải thiết kế: **10,0 tấn** - Chiều cao nâng kiểm tra: **44 m**
- Trọng tải sử dụng: **10,0 tấn** - Vận tốc nâng: **0/45/90 m/ph**
- Công dụng: **Nâng hàng, thiết bị**

Địa điểm lắp đặt: Công trình Khu phức hợp Cap Saint Jacques
169 Thủy Vân, Phường 8, TP. Vũng Tàu, T. Bà Rịa - Vũng Tàu

Đã được kiểm định lần đầu đạt yêu cầu theo biên bản kiểm định kỹ thuật an toàn số: **504 / 10 / ATVSLD.HCM**, ngày 12 / 5 / 2020 (*)
Tem kiểm định số: **004216**
Giấy chứng nhận kết quả kiểm định có hiệu lực đến ngày: **12/5/2021**
TP.HCM, ngày 15 tháng 5 năm 2020

GIÁM ĐỐC
HỒ GIAM ĐỐC
Nguyễn Xuân Trường

(*) Với điều kiện về chất lượng, cá nhân sử dụng phải tuân thủ các quy định về sử dụng và bảo quản tại quy chuẩn kỹ thuật và quy định của nhà sản xuất.

CÔNG TY CỔ PHẦN KIỂM ĐỊNH VÀ ĐÀO TẠO AN TOÀN VIỆT NAM (VISITCO)

39/7 TCH08, Kp11, Phường Tân Chánh Hiệp, Quận 12, TP. HCM
ĐT: (028) 2202 5678 - Email: kiemdinhtantoan.visitco@gmail.com
Số đăng ký chứng nhận: CNATXD - 20.0005

I. Tổ chức, cá nhân sử dụng:
CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN XD (DIC) SỐ 2
Địa chỉ: **Số 5 Đường Số 6 KĐT Chí Linh, P. Thổng Nhất, Tp. Vũng Tàu, Bà Rịa - Vũng Tàu.**

II. Đối tượng kiểm định
Tên đối tượng kiểm định: **VẬN THĂNG LÔNG**
- Mã hiệu: **SC 45/ 30 FC** - Số chế tạo: **707032-0564R/707032-0564L**
- Năm chế tạo: **2019** - Nhà chế tạo: **ALIMAK - CHINA**

Đặc tính, thông số kỹ thuật:
- Trọng tải thiết kế: **2,0 tấn/lồng** - Trọng tải sử dụng: **2,0 tấn/lồng**
- Vận tốc nâng: **0 + 60,0 m/ph** - Độ cao nâng kiểm tra: **24 m**
- Công dụng: **Nâng hàng có người đi kèm**

Địa điểm lắp đặt: **Công trình Số 15 Thị Sách, P. Thổng Tam, Tp. Vũng Tàu.**
Đã được kiểm định bất thường đạt yêu cầu theo biên bản kiểm định kỹ thuật an toàn số: **153 / 20 / KD.ATVN**, ngày 12 / 4 / 2021 (*)
Tem kiểm định số: **000510 / 000511**
Giấy chứng nhận kết quả kiểm định có hiệu lực đến ngày: **12 / 4 / 2022**
Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 4 năm 2021

GIÁM ĐỐC
Nguyễn Linh Khương

(*) Với điều kiện về chất lượng, cá nhân sử dụng phải tuân thủ các quy định về sử dụng và bảo quản tại quy chuẩn kỹ thuật và quy định của nhà sản xuất.

CÔNG TY CỔ PHẦN KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG & CÔNG NGHIỆP QUỐC TẾ (INTERNATIONAL INDUSTRY & CONSTRUCTION INSPECTION JOINT STOCK COMPANY)
Địa chỉ: 10/21 Đường Đinh Liệt, Phường Long Bình Tân, TP. Bình Nhưỡng, Tỉnh Bình Định, Việt Nam
ĐT: (028) 3.511.9758 - 3.511.6678 - Fax: (028) 3.511.9757 - Web: antoanthanhpho.com
Số đăng ký chứng nhận: CNATXD-18.0012

I. TỔ CHỨC, CÁ NHÂN SỬ DỤNG (Organizer, Owner):
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG (DIC) SỐ 2
Địa chỉ (Add): **Số 5, Đường số 6, Khu Đô Thị Chí Linh, Phường Thổng Nhất, Thành Phố Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu**

II. ĐỐI TƯỢNG KIỂM ĐỊNH (Job/Order):
Tên thiết bị (Device name): **DÀN ÉP CỌC ROBOT**
Loại máy (Type / model): **ZYJ-860B**
Số chế tạo (Serial number): **500285**
Năm chế tạo (Manufacturing year): **2016**
Nhà chế tạo (Manufacturer): **SUNWARD / TRUNG QUỐC**

Đặc tính, thông số kỹ thuật (Basic technological parameters on):
- Lực ép lớn nhất (Max. press force): **860 tấn**
- Áp lực dầu lớn nhất (Max. pressure): **244 KG/cm²**
- Tốc độ ép (Pressing speed): **7,0 m/ph**
- Mã hiệu cần trục (Model of crane): **QY25C**
- Sức nâng cần trục (Working load): **25 tấn/4-2-5-0,9 tấn/1-18,5m**
- Chiều cao nâng (Lifting height): **22,5 m**
- Vận tốc nâng (Lifting speed): **10 m/ph**
- Công dụng (Usage): **Ép cọc phục vụ thi công**

Địa điểm lắp đặt (Location): **Thi công tại khu vực xây dựng công trình**
Thiết bị đã được kiểm định kỹ thuật an toàn theo biên bản kiểm định số (Equipment has been inspected to meet the requirements according to the inspection report No. 2 / MCDI030140XQDT ngày (date) 05 tháng 6 năm 2021)
Tem kiểm định số (Stamp No.): **190774**
Giấy chứng nhận có hiệu lực đến ngày (Effective up to date): **05 / 6 / 2022 (*)**
TP. HCM, ngày 07 tháng 6 năm 2021

GIÁM ĐỐC (DIRECTOR)
Nguyễn Xuân Trường

(*) Với điều kiện về chất lượng, cá nhân sử dụng phải tuân thủ các quy định về sử dụng và bảo quản tại quy chuẩn kỹ thuật và quy định của nhà sản xuất.

CÔNG TY CỔ PHẦN KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG & CÔNG NGHIỆP QUỐC TẾ (INTERNATIONAL INDUSTRY & CONSTRUCTION INSPECTION JOINT STOCK COMPANY)
Địa chỉ: 10/21 Đường Đinh Liệt, Phường Long Bình Tân, TP. Bình Nhưỡng, Tỉnh Bình Định, Việt Nam
ĐT: (028) 3.511.9758 - 3.511.6678 - Fax: (028) 3.511.9757 - Web: antoanthanhpho.com
Số đăng ký chứng nhận: CNATXD-18.0012

CHỨNG CHỈ KIỂM TRA (Certificate of Inspection)
Số: **001/19/17/ATV**

Đối tượng (Equipment): **DÀN ÉP CỌC THỦY LỰC TỰ HÀNH (Self-propelled hydraulic press device)**
Mã hiệu (Model): **ZYJ860B**
Số chế tạo (Serial number): **500285**
Nhà chế tạo (Manufacturer): **China**
Áp suất dầu lớn nhất (Max. oil pressure): **22 MPa**
Khả năng nâng tải trọng (Max. lifting capacity): **860 tấn**
Công dụng (Application range): **Thi công ép cọc trong xây dựng**

Địa điểm lắp đặt (Location): **Công trình xây dựng tại Khu Đô Thị Chí Linh, Phường Thổng Nhất, Thành Phố Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu**
Thiết bị đã được kiểm định kỹ thuật an toàn theo biên bản kiểm định số (Equipment has been inspected to meet the requirements according to the inspection report No. 2 / MCDI030140XQDT ngày (date) 05 tháng 6 năm 2021)
Tem kiểm định số (Stamp No.): **190774**
Giấy chứng nhận có hiệu lực đến ngày (Effective up to date): **05 / 6 / 2022 (*)**
TP. HCM, ngày 07 tháng 6 năm 2021

NGƯỜI KIỂM TRA (Inspector):
Nguyễn Xuân Trường

(*) Với điều kiện về chất lượng, cá nhân sử dụng phải tuân thủ các quy định về sử dụng và bảo quản tại quy chuẩn kỹ thuật và quy định của nhà sản xuất.

CÔNG TY CỔ PHẦN KIỂM ĐỊNH XÂY DỰNG & CÔNG NGHIỆP QUỐC TẾ (INTERNATIONAL INDUSTRY & CONSTRUCTION INSPECTION JOINT STOCK COMPANY)
Địa chỉ: 10/21 Đường Đinh Liệt, Phường Long Bình Tân, TP. Bình Nhưỡng, Tỉnh Bình Định, Việt Nam
ĐT: (028) 3.511.9758 - 3.511.6678 - Fax: (028) 3.511.9757 - Web: antoanthanhpho.com
Số đăng ký chứng nhận: CNATXD-18.0012

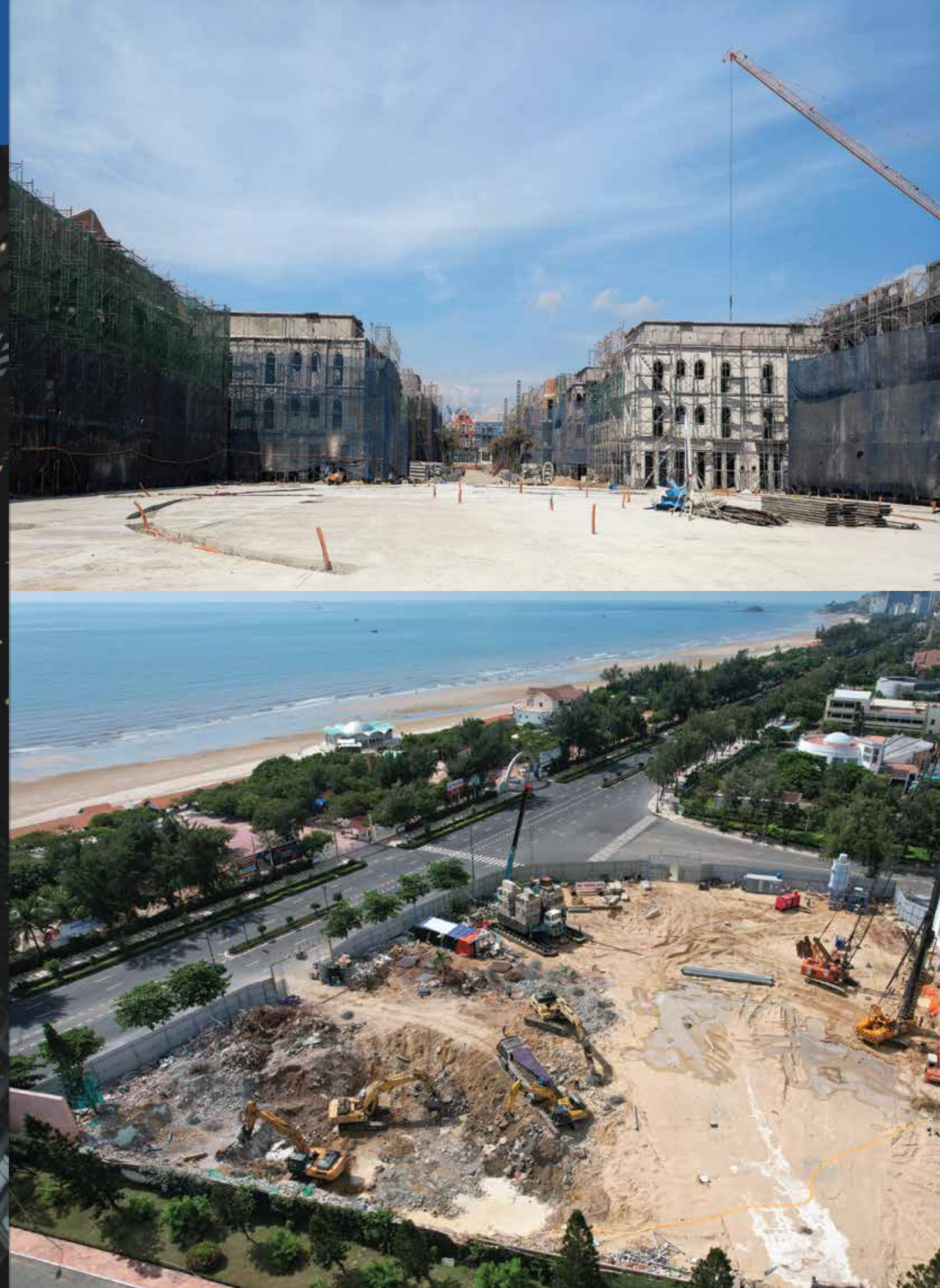
CHỨNG CHỈ KIỂM TRA (Certificate of Inspection)
Số: **001/19/17/ATV**

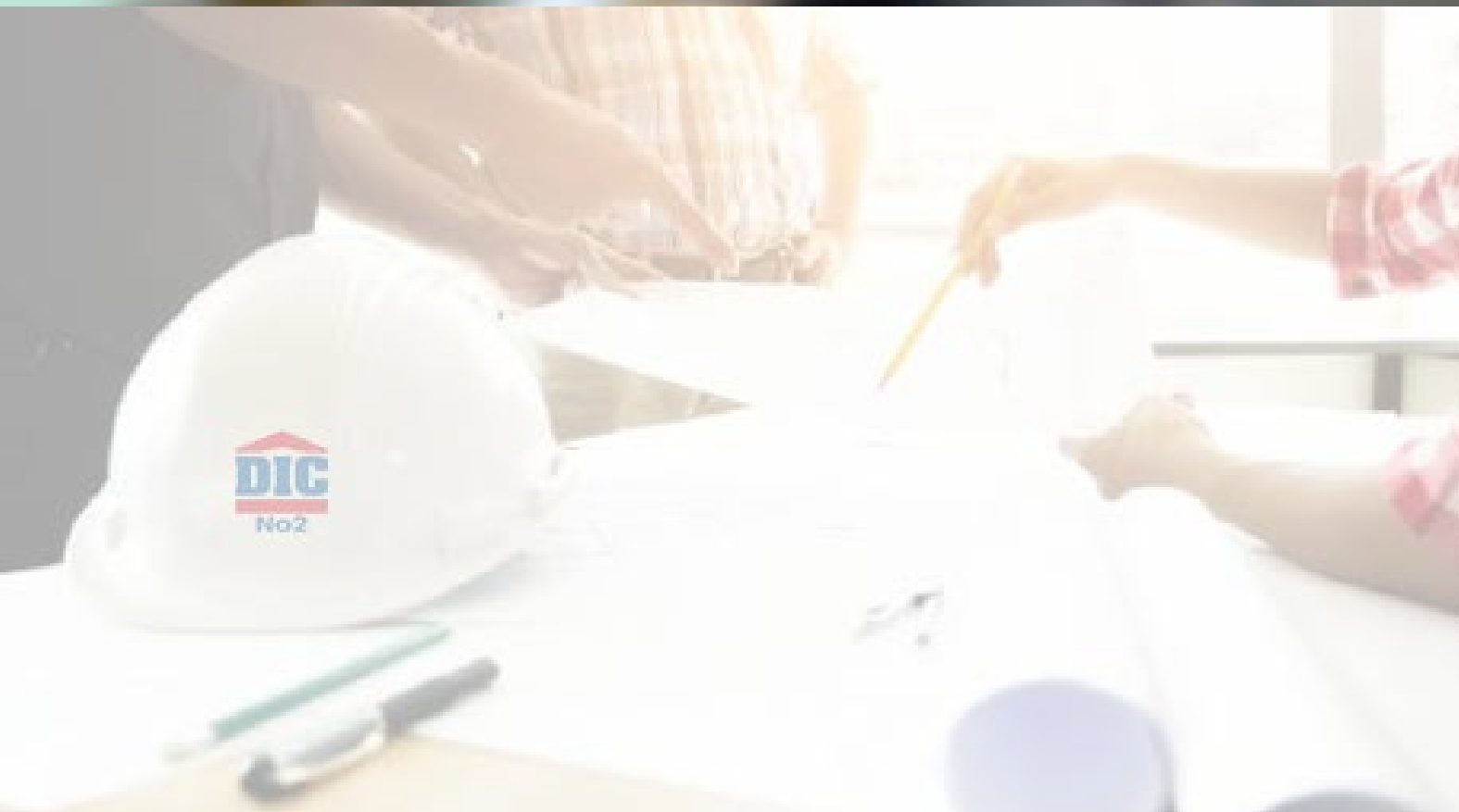
Đối tượng (Equipment): **DÀN ÉP CỌC THỦY LỰC TỰ HÀNH (Self-propelled hydraulic press device)**
Mã hiệu (Model): **ZYJ860B**
Số chế tạo (Serial number): **500285**
Nhà chế tạo (Manufacturer): **China**
Áp suất dầu lớn nhất (Max. oil pressure): **22 MPa**
Khả năng nâng tải trọng (Max. lifting capacity): **860 tấn**
Công dụng (Application range): **Thi công ép cọc trong xây dựng**

Địa điểm lắp đặt (Location): **Công trình xây dựng tại Khu Đô Thị Chí Linh, Phường Thổng Nhất, Thành Phố Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu**
Thiết bị đã được kiểm định kỹ thuật an toàn theo biên bản kiểm định số (Equipment has been inspected to meet the requirements according to the inspection report No. 2 / MCDI030140XQDT ngày (date) 05 tháng 6 năm 2021)
Tem kiểm định số (Stamp No.): **190774**
Giấy chứng nhận có hiệu lực đến ngày (Effective up to date): **05 / 6 / 2022 (*)**
TP. HCM, ngày 07 tháng 6 năm 2021

NGƯỜI KIỂM TRA (Inspector):
Nguyễn Xuân Trường

(*) Với điều kiện về chất lượng, cá nhân sử dụng phải tuân thủ các quy định về sử dụng và bảo quản tại quy chuẩn kỹ thuật và quy định của nhà sản xuất.





IV | **DỰ ÁN ĐIỂN HÌNH** **TYPICAL PROJECTS**

01

**DỰ ÁN XÂY DỰNG CÔNG NGHIỆP &
HẠ TẦNG KỸ THUẬT**
**INDUSTRIAL CONSTRUCTION PROJECTS
& TECHNICAL INFRASTRUCTURE**



DỰ ÁN HÓA DẦU LONG SƠN
- TÒA NHÀ HÀNH CHÍNH
/ Administration Building -
Long Son Petrochemical
Complex Project



Chủ đầu tư dự án/ Investor: Công ty TNHH Hoá Dầu Long Sơn/Long Son Petrochemicals Co.,Ltd

Vị trí/ Location: Xã Long Sơn, Thành phố Vũng Tàu – Bà Rịa Vũng Tàu/Long Son commune, Vung Tau city, Ba Ria - Vung Tau province

Quy mô/ Scale: 19 ha



DỰ ÁN CÁI MÉP LOGISTICS / Logistics Cai Mep project

Chủ đầu tư dự án/ Investor: Công ty Cổ phần Logistics Cái Mép/Logistics Cai Mep JSC

Vị trí/ Location: Tân Phước, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu /Tan Phuoc, Phu My town, Ba Ria - Vung Tau province

Quy mô/ Scale: 21 ha, gồm hệ thống hạ tầng kỹ thuật, kho tổng hợp, kho lạnh, bãi container hoàn chỉnh Tan Thanh logistics
/21ha, infrastructure, cold storage, container yard Tan Thanh logistics

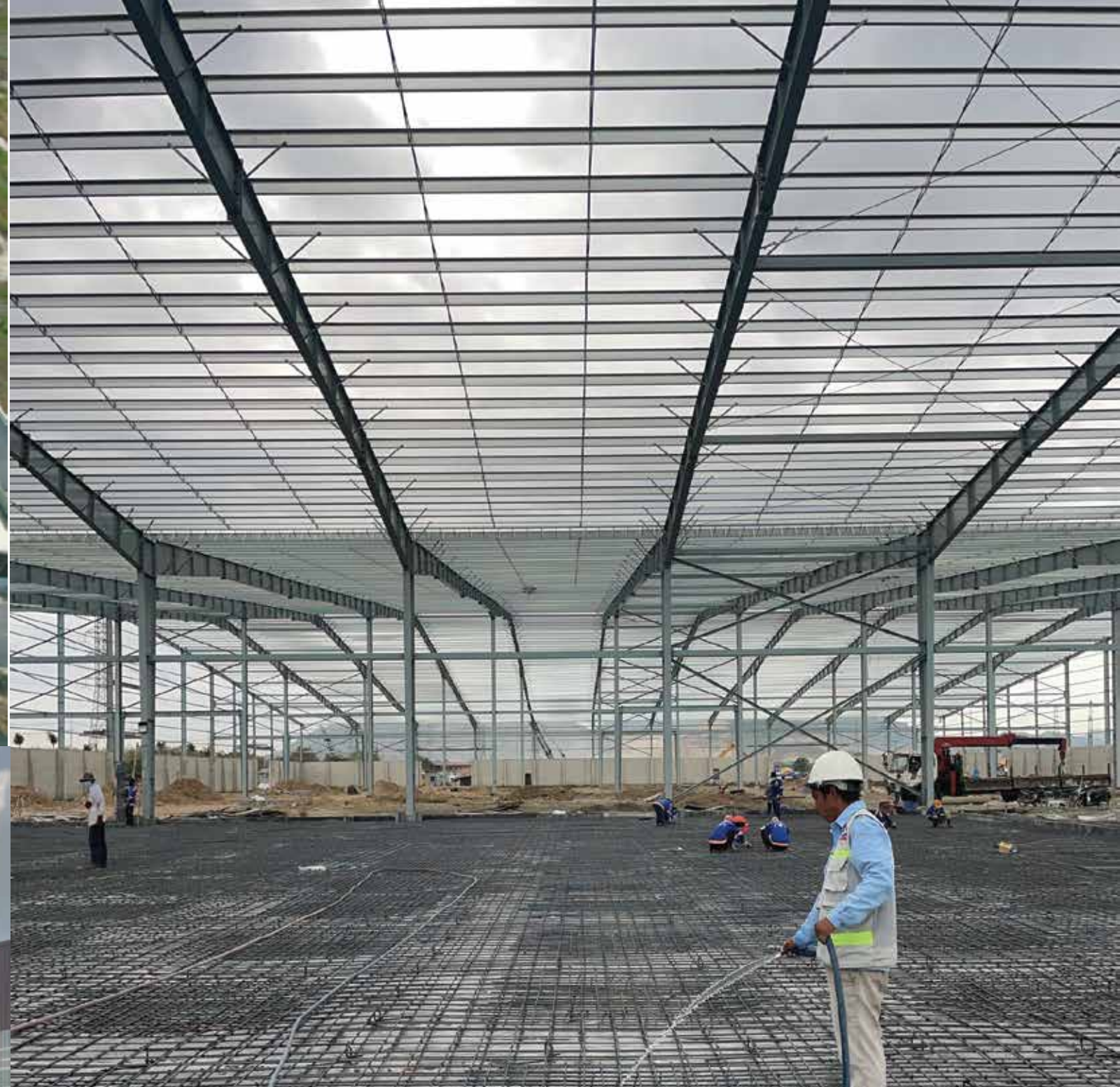




15 Feb 2022 at 06:16:36
Bà Rịa-Vũng Tàu
TX. Phú Mỹ
Việt Nam
Khu Công Nghiệp Phú Mỹ 2



17 Jun 2022 at 09:59:22
Bà Rịa-Vũng Tàu
TX. Phú Mỹ
Việt Nam
Khu Công Nghiệp Phú Mỹ 2





DỰ ÁN KHU DỊCH VỤ HẬU CẦN SAU CẢNG TÂN THÀNH
/ Logistics Service Area behind Tan Thanh port project



Posco Ss Vina / POSCO Ss Vina project

Chủ đầu tư dự án:

Công Ty Cơ Khí & Xây Dựng POSCO SS E&C Việt Nam /Posco & Engineering & Construction Vietnam Co.,Ltd

Vị trí/ Location:

Khu công nghiệp Phú Mỹ 2, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
/Phu my 2 industrial zone, Ba Ria - Vung Tau province

Quy mô/ Scale:

Diện tích 48,88 ha, công suất 1 triệu tấn/năm
/48.88ha, capacity 1 billion ton/ year





NHÀ MÁY KÍNH NỔI SIÊU TRẮNG / GDI Glass manufacturing Plant

Chủ đầu tư dự án/ Investor: Công ty TNHH Kính nổi siêu trắng Phú Mỹ
/Phu My Glass manufacturing Co.,ltd

Vị trí/ Location: Khu công nghiệp Phú Mỹ II mở rộng, Thị xã Phú Mỹ, tỉnh BRVT
/Phu my industrial zone, Ba Ria - Vung Tau province

Quy mô/ Scale: Diện tích 15 ha, công suất 600 tấn/ngày /15ha, capacity 600 tons/ day





LA VIDA RESIDENCES (KHU NHÀ Ở CAO CẤP VƯỜN XUÂN) / La Vida Residences

Chủ đầu tư dự án/ Investor: Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Đông Dương
/Dong Duong Real Estate JSC

Vị trí/ Location: 3/2, Phường. 12, tp. Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu,
3/2 street, ward 12, Vung Tau city, Ba Ria - Vung Tau province

Quy mô/ Scale: 25.6 ha, loại hình nhà phố, nhà phố thương mại và biệt thự
Dong Duong Real Estate JSC/25.6ha, town house, commercial house, villa



KHU LIÊN HỢP SX THÉP HÒA PHÁT / Hoa Phat steel manufacturing complex

Chủ đầu tư dự án/ Investor: Công ty CP tập đoàn xây dựng Hoà Bình
/ Hoa Binh Construction Group JSC

Vị trí/ Scale: Quảng Ngãi/ Quang Ngai province

Quy mô/ Scale: Diện tích 48,88 ha, công suất 4 triệu tấn/năm
/ 48.88ha, capacity 4 billion tons/ year





KHU DU LỊCH SINH THÁI ĐẠI PHƯỚC / Dai Phuoc ecotourism

Chủ đầu tư dự án/ Investor: Tổng công ty CP Đầu tư Phát triển xây dựng
/Development Investment Construction JSC

Vị trí/ Location: Cù lao Ông Cò, xã Đại Phước, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai /Ong
Con, Dai Phuoc commune, Nhon Trach district, Dong Nai province

Quy mô/ Scale: 464,6 ha, gồm khu nhà biệt thự cao cấp, bến du thuyền Marina, sân
Golf Jongsan Vina 18 lỗ tiêu chuẩn quốc tế/464.6ha, villas, Marina boat station, International
standard Jongsan golf course



NHÀ MÁY GIÀY CHANGSHIN / Changshin Shoes Factory

Chủ đầu tư dự án/ Investor: Nhà máy Giày Changshin/ Changshin Shoes Factory

Vị trí/ Location: KCN Thạch Phú, huyện Vĩnh Cửu, Tỉnh Đồng Nai/ Thạch Phu industrial park, Vinh Cuu district, Dong Nai province

Quy mô/ Scale: Quy mô/ Scale: 14,3ha/ 14.3ha

DỰ ÁN XÂY DỰNG DÂN DỤNG CIVIL CONSTRUCTION PROJECTS

KHU PHỨC HỢP CSJ (GĐ1) /CSJ complex - Phase 1

Chủ đầu tư / Investor: Tập đoàn DIC / DIC group

Vị trí / Location: 169 Thùy Vân, phường 8, tp. Vũng Tàu/
169 Thuy Van, ward 8, Vung Tau city.

Quy mô/ Scale: Dự án gồm một block cao 31 tầng với
27 tầng căn hộ, 4 tầng tiện ích thương mại (C1)

*31-storey block C1 with 27 stories for condotel and 4
stories for commercial and service utilities*





Chủ đầu tư/ Investor: Tập đoàn
DIC/DIC group

Vị trí/ Location: 169 Thùy Vân,
phường 8, tp. Vũng Tàu/169 Thuy Van,
ward 8, Vung Tau city.

Quy mô/ Scale: khối Khách sạn 5
sao cao 27 tầng (C3) và Khối căn hộ du
lịch và Khách sạn cao 31 tầng (C4)/
27-storey 5 star hotels (block C3) and
31-storey condotel (block C4)



DỰ ÁN KDL WONDERLAND HỒ TRÀM - KDL NGÂN HIỆP 1 (GĐ 1) / Wonderland Ho Tram - Ngan Hiep 1 tourist area

Chủ đầu tư dự án/ Investor: Công ty Cổ phần Địa ốc Ngân Hiệp
/Ngan Hiep Real Estate JSC

Vị trí/ Location: Hồ Tràm, Huyện Xuyên Mộc, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
/Ho tram, Xuyên Moc district, Ba Ria - Vung Tau province

Quy mô/ Scale: 30 căn Villa, 64 căn Shophouse, hồ bơi, welcome center
khoảng 1000 ha trải dài theo cung đường Ven Biển từ Lộc An đến Bình Châu/*30 villas, 64 shophouses, pool, welcome center, Around 1000ha along the seacoast from Loc An to Binh Chau*





DỰ ÁN NOVAWOLD HỒ TRÀM - THE TROPICANA / Novaworld Hồ Tràm – The Tropicana

Chủ đầu tư dự án: Công ty TNHH the Forest City/ *The Forest City Co.,Ltd*

Vị trí: Bình Châu, Huyện Xuyên Mộc, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
Bình Châu, Xuyên Mộc district, Ba Rịa - Vung Tau province

Quy mô/ Scale: 1000 ha, thi công 24 căn Mockup villa khu Lagoon
1000ha, construction of 24 Mockup villa in lagoon zone





DỰ ÁN THE HAMPTONS PLAZA -GĐ2 MELIA HỒ TRÀM / Hamptons plaza - Melia Ho Tram phase 2

Chủ đầu tư dự án/ Investor: Tanzanite International /Tanzanite International

Vị trí/ Location: Xã Phước Thuận, Huyện Xuyên Mộc, Tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu
/Phuoc Thuan, Xuyen Moc district, Ba Ria - Vung Tau province

Quy mô/ Scale: 16,9 ha, thi công nhà hàng biển/16.9ha, a beach restaurant





CHUNG CƯ SEAVIEW / Seaview Apartment Block

Chủ đầu tư dự án/ Investor: Tập đoàn DIC /DIC group

Vị trí/ Location: Khu đô thị Chí Linh, Tp. Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
/Chi Linh urban area, Vung Tau city, Ba Ria - Vung Tau province

Quy mô/ Scale: 8.7 ha gồm 3 toà chung cư, thi công khối A2
8.7ha, 3 apartment blocks, construction of block A2



CAO ỐC THỦY TIÊN / Thuy Tien Apartment Block

Chủ đầu tư dự án: Tập đoàn DIC /DIC group

Vị trí/ Location: 84 Trần Phú, P5, Tp.Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
/84 Tran Phu, ward 5, Vung Tau city, Ba Ria - Vung Tau province

Quy mô/ Scale: 18 tầng (01 tầng hầm, 2 tầng dịch vụ và 15 tầng căn hộ), thi công hoàn thiện trong ngoài và lan can của toà nhà
/18-storey (1 basement floor, 2 service floors, 15 stories of apartments), construction of finishing works and handrail



KHÁCH SẠN KIM MINH / Kim Minh Hotel

Chủ đầu tư dự án/ Investor: Cty TNHH Kim Minh /Kim Minh Co.,Ltd

Vị trí/ Location: 54 Trần Hưng Đạo, Phường 1, Tp.Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
/54 Tran Hung Dao street, ward 1, Vung Tau city, Ba Ria - Vung Tau prov-

ince

Quy mô/ Scale: 2.5 ha, loại hình căn hộ và mặt bằng cho thuê
/2.5 ha, apartment and Rental office



TRƯỜNG TIỂU HỌC NGUYỄN VIỆT XUÂN / Nguyen Viet Xuan Junior School

Chủ đầu tư dự án/ Investor: Công ty Đầu tư Xây lắp Bà Rịa-Vũng Tàu
Ba Ria Vung Tau investment construction JSC

Vị trí/ Location: Khu Đô Thị Chí Linh, P. Nguyễn An Ninh, Tp.Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu/Chi Linh urban area, Nguyen An Ninh ward, Ba Ria - Vung Tau province



VĂN PHÒNG TẬP ĐOÀN DIC / DIC Coporation Office Bulding

Chủ đầu tư dự án/ Investor: Tập đoàn DIC/ DIC Group

Vị trí/ Location: 15 Thi Sách, Tp. Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
/15 Thi Sach street, Vung Tau city, Ba Ria - Vung Tau province

Quy mô/ Scale: 8.5ha, toà nhà văn phòng cao 7 tầng tích hợp nhiều giải pháp hiệu quả năng lượng, thi công cải tạo thành toà nhà văn phòng
/8.5ha, 7-storey office building intergrated with effective energy solution, renovating and transforming into an office building



KHÁCH SẠN THÙY VÂN (OMA 2) / Thuy Van Hotel (Oma 2)

Chủ đầu tư dự án: Công ty Đầu tư Xây lắp Bà Rịa-Vũng Tàu
/Ba Ria Vung Tau investment construction JSC

Vị trí: 115 Thùy Vân, Tp.Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
/115 Thuy Van, Vung Tau city, Ba Ria - Vung Tau province.

Quy mô/ Scale: cao 7 tầng có 54 phòng Khách sạn và trung tâm hội nghị /7- Storey building for hotel and convention center

BỆNH VIỆN ĐA KHOA BÀ RỊA / Baria General Hospital

Chủ đầu tư dự án/ Investor: Tổng công ty CP Đầu tư Phát triển xây dựng
Development Investment Construction JSC

Vị trí/ Location: Long Tâm, TP.Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
Long Tam , Ba Ria city, Ba Ria - Vung Tau province.

Quy mô/ Scale: 700 Giường, Thi công hoàn thiện - Khối A / 700 Beds, construction of finishing work - Block A

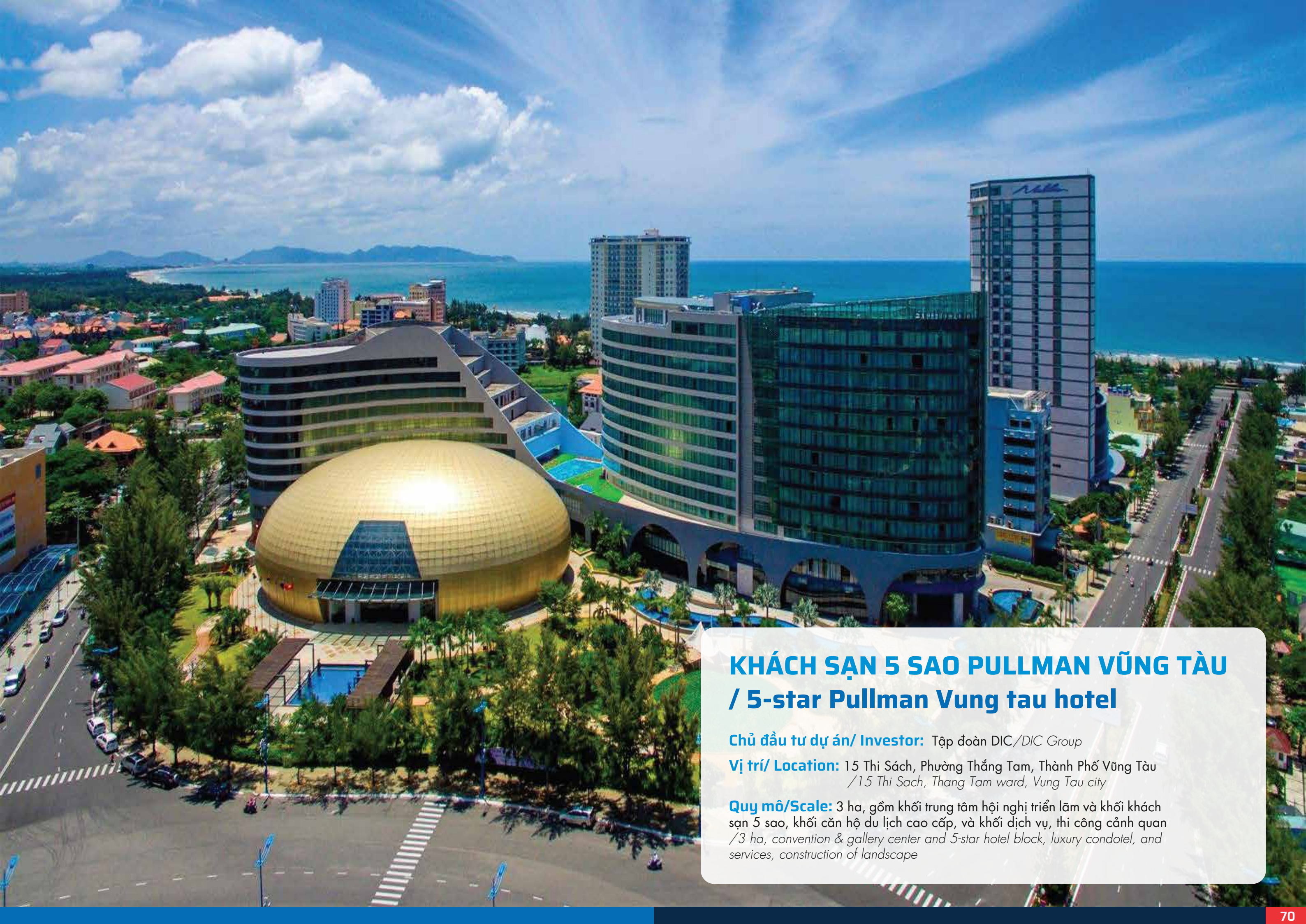


CHUNG CƯ DIC PHOENIX / DIC Phoenix Apartment Block

Chủ đầu tư dự án/ Investor: Tập đoàn DIC/DIC Group

Vị trí/ Location: Khu đô thị Chí Linh, Tp. Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa, Vũng Tàu
/Chi Linh urban area, Vung Tau city, Ba Ria - Vung Tau province

Quy mô/ Scale: 3 khối nhà cao 27 tầng với tổng số 1.226 căn hộ, thi công khối C
/3 Blocks with 27 floors and total 1.226 apartments, block C construction



KHÁCH SẠN 5 SAO PULLMAN VŨNG TÀU / 5-star Pullman Vung tau hotel

Chủ đầu tư dự án/ Investor: Tập đoàn DIC/DIC Group

Vị trí/ Location: 15 Thi Sách, Phường Thắng Tam, Thành Phố Vũng Tàu
/15 Thi Sach, Thang Tam ward, Vung Tau city

Quy mô/Scale: 3 ha, gồm khối trung tâm hội nghị triển lãm và khối khách sạn 5 sao, khối căn hộ du lịch cao cấp, và khối dịch vụ, thi công cảnh quan
/3 ha, convention & gallery center and 5-star hotel block, luxury condotel, and services, construction of landscape

CHARM RESORT HỒ TRÀM /Charm Resort Ho Tram





CHARM RESORT HỒ TRÀM
/Charm Resort Ho Tram

CHARM RESORT LONG HẢI /Charm Resort Long Hai



Chủ đầu tư dự án/ Investor: Tập đoàn Charm/ Charm Group

Vị trí/ Location: Long Hải, Huyện Xuyên Mộc, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
/ Long Hai, Xuyen Moc district, Ba Ria - Vung Tau province

Quy mô/ Scale: 14 ha, 972 căn hộ du lịch, 24 căn hộ biệt thự nghỉ dưỡng, 17 căn shophouse cao 12 tầng
/ 14 ha, with 972 condotels, 24 villas, 17 12-storey shophouses





NHÀ MÁY ĐÓNG TÀU BASON - CẢNG CÁI MÉP /Bason shipyard - Cai Mep port

Chủ đầu tư/ Investor: Tổng công ty Bason/ *Bason Corporation*

Vị trí/ Location: Phú Mỹ, Tân Thành, Bà Rịa – Vũng Tàu/ *Phu My town, Tan Thanh district, Ba Ria - Vung Tau province*

Quy mô/ Scale: 95,61ha. Thi công ép cọc ly tâm D400, D500 toàn khu nhà xưởng đóng tàu Bason – Cảng Cái Mép/ *95.61ha. D400, D500 spun piles for whole Bason shipyard - Cai Mep port*



KHU DÂN CƯ HIỆP PHƯỚC / Hiep phuoc **NHƠN TRẠCH- ĐỒNG NAI Residence area**

Chủ đầu tư dự án/ Investor: Tập đoàn DIC/DIC Group

Vị trí/ Location: Hiệp Phước, Nhơn Trạch, Đồng Nai
/Hiep Phuoc, Nhon Trach District, Dong Nai province

Quy mô/ Scale: thi công 390 căn nhà liên kề/390 shophouses

KHÁCH SẠN IBIS STYLE VŨNG TÀU / Ibis Style Vung Tau hotel

Chủ đầu tư dự án/ Investor: Tập đoàn Novaland/Novaland group

Vị trí/ Location: 117 Thùy Vân, Thành phố Vũng Tàu, Bà Rịa - Vũng Tàu
/117 Thuy Van Street, Vung Tau city, Ba Ria Vung Tau province

Quy mô/ Scale: 12 tầng cao và 2 tầng kỹ thuật bao gồm 250 phòng khách sạn tiêu chuẩn 4 sao
/12 stories and 2 basements, 250 4-star standard rooms



KHÁCH SẠN MALIBU VŨNG TÀU / Malibu Vung Tau Hotel

Chủ đầu tư dự án: Công ty TNHH Thương Mại-Dịch vụ-Du lịch Nguyễn Hà
/Nguyen Ha Tourism Service Trading Company Limited

Vị trí/ Location: 263 Lê Hồng Phong, P. Thắng Tam, Tp. Vũng Tàu, tỉnh BRVT
263 Le Hong Phong Street, Thang Tam ward, Vung Tau city, Ba Ria - Vung Tau province.



CHUNG CƯ CHÍ LINH CENTER / Chi Linh center building

Chủ đầu tư dự án: Công Ty CP Xây Dựng DIC Holdings/DIC holdings

Vị trí/ Location: A2-1, Khu đô thị Chí Linh, Tp.Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu/A2-1, Chi Linh urban area, Vung Tau city, Ba Ria - Vung Tau province

Quy mô/ Location: 7.5ha, gồm 2 block liên nhau cao 25 tầng, hồ bơi & Shop-house và Văn Phòng /7.5ha, 2 25-storey blocks including pool.



DỰ ÁN DIC VICTORY HẬU GIANG / DIC Victory Hau Giang

Chủ đầu tư dự án/ Investor: Tập đoàn DIC/DIC Group

Vị trí/Location: Khu dân cư Vị Thanh, P.4, Tp. Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang /Vi Thanh Residence zone, ward 4, Vi Thanh city, Hau Giang province

Quy mô/ Scale: 83,46 ha, xây dựng một hệ sinh thái hoàn chỉnh từ thương mại – dịch vụ, giáo dục, y tế, vui chơi, giải trí, đến nghỉ dưỡng /83.46ha, building a ecosystem from commerce - service, education, health care, entertainment, to tourism

CHUNG CƯ GATEWAY / Gateway Apartment

Chủ đầu tư dự án/ Investor:

Tập đoàn DIC/DIC Group

Vị trí/ Location: khu trung tâm đô thị Chí Linh, TP. Vũng tàu / *Chi Linh urban area, Vung Tau city, Ba Ria - Vung Tau province*

Quy mô/ Scale: Thiết kế hiện đại với 2 block liên kế cao 30 tầng trong đó 1538 căn hộ, khu trung tâm thương mại, hồ bơi / *Modern design with 2 30-storey blocks, 1538 apartments, commercial center, pool.*





CHUNG CƯ DIC PHOENIX / DIC Phoenix Apartment Block

Chủ đầu tư dự án : Tập đoàn DIC/*DIC Group*

Vị trí: Khu trung tâm đô thị Chí Linh, TP. Vũng Tàu
/Chí Linh urban area, Vũng Tàu city, Bà Rịa - Vũng Tàu province

Quy mô: 27 tầng (02 tầng thương mại và 25 tầng căn hộ) DIC Group
/27-storey blocks (2 floors for commercial service and 25 stories for apartments)



VĂN PHÒNG -CĂN HỘ VŨNG TÀU PLAZA / Vung Tau Plaza Apartment Block

Chủ đầu tư dự án/ Investor: Công ty CP Thương mại Du lịch Vũng Tàu – Sài Gòn
/Development Investment Construction JSC

Vị trí/ Location: 207 Lê Hồng Phong, Phường 8, Vũng Tàu, Bà Rịa Vũng Tàu
/Le Hong Phong Street, ward 8, Vung Tau city, Ba Ria - Vung Tau province

Quy mô/ Scale: 2 block với 412 căn hộ/ 2 blocks with 412 apartments



CHUNG CƯ LAKESIDE / Lakeside Apartment Block

Chủ đầu tư dự án/ Investor: Tập đoàn DIC/ DIC Group

Vị trí/ Location: khu trung tâm đô thị Chí Linh, tp. Vũng Tàu./Chi Linh urban area, Vung Tau city, Ba Ria - Vung Tau province

Quy mô/Scale: 4 khối cao 16 tầng với 756 căn hộ /4 16-storey block with 756 apartment

CHUNG CƯ SEAVIEW / Seaview Apartment Block

Chủ đầu tư dự án/ Investor:
Tập đoàn DIC/ DIC Group

Vị trí/ Location:
Khu đô thị Chí Linh, Tp. Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu/Chi Linh urban area, Vung Tau city, Ba Ria - Vung Tau province

Quy mô/ Scale:
3 toà chung cư/3 apartment blocks



V | ĐỐI TÁC & KHÁCH HÀNG PARTNER & CLIENT





Công ty Cổ Phần Đầu Tư Phát Triển Xây Dựng (DIC) Số 2

 **DEVELOPMENT INVESTMENT
CONSTRUCTION NO.2 JSC**



Số 5, Đường số 6, Khu Đô thị Chí Linh, Phường Thắng Nhất, Thành phố Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
No.5, Road 6, Chi Linh Urban Area, Thang Nhat Ward, Vung Tau City, BR-VT Province

Contact us / Liên hệ :



P (84-254) 3 613 944
F (84-254) 3 584 864



www.dic2.vn
info@dic2.vn



Văn phòng đại diện DIC Số 2 - Hồ Tràm / DIC No.2 Representative Office - Ho Tram

Địa chỉ: Phước Thuận, Xuyên Mộc, Bà Rịa Vũng Tàu /
Address: Phuoc Thuan, Xuyen Moc, Ba Ria - Vung Tau

Nhà Kho Tân Hải / Tan Hai Warehouse

Địa chỉ / Address: Tân Hải, Phú Mỹ, Bà Rịa - Vũng Tàu / Tan Hai, Phu My, Ba Ria - Vung Tau"