

Số: *CC* /NQ-DIC No2-HĐQT

Vũng Tàu, ngày *03* tháng 09 năm 2020

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN – XÂY DỰNG (DIC) SỐ 2**  
**MÃ SỐ DOANH NGHIỆP: 3500707730**

*V/v: Vay vốn tại OCB*

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 68/2014/QH13 ngày 26/11/2014.
- Căn cứ theo Điều lệ Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển – Xây dựng (DIC) số 2.
- Căn cứ theo Biên bản họp Hội đồng quản trị số: 10-20/BB-DIC No2-HĐQT ngày *03*./09/2020.
- Căn cứ tình hình thực tế và nhu cầu sử dụng vốn của Công ty.

**QUYẾT NGHỊ**

1. Đề nghị được cấp Hạn Mức Bảo Lãnh với tổng số tiền 30.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba mươi tỷ đồng) tại Ngân hàng TMCP Phương Đông (OCB) – Chi nhánh Bà Rịa Vũng Tàu.
2. Biện pháp đảm bảo: Không có tài sản đảm bảo.
3. Giao Ông Phạm Đức Dũng – Chủ tịch Hội đồng quản trị là người đại diện theo pháp luật (có đủ thẩm quyền theo pháp luật và Điều lệ) của Công ty là người đại diện cho Công ty, thay mặt Công ty trong việc lập và ký kết Hợp đồng tín dụng, Hợp đồng bảo đảm, Hợp đồng bảo lãnh, các văn bản khác liên quan đến việc được cấp tín dụng tại OCB theo quy định của Pháp luật và của OCB.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH HĐQT  
CÔNG TY CỔ PHẦN  
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN  
XÂY DỰNG  
(DIC) SỐ 2  
PHẠM ĐỨC DŨNG

Số: 31.08/2020/TB-OCB

Vũng Tàu, ngày 31 tháng 08 năm 2020

## THÔNG BÁO

(về việc đồng ý cấp tín dụng)

**Kính gửi: Công Ty CP Đầu Tư Phát Triển - Xây Dựng (DIC) Số 2**

Ngân hàng TMCP Phương Đông (OCB) - Chi nhánh Bà Rịa Vũng Tàu đã nhận được Văn bản đề nghị vay vốn/Văn bản đề nghị cấp tín dụng và Hồ sơ kèm theo của Quý Khách hàng.

Ngân hàng chúng tôi đã tiến hành xem xét thẩm định Hồ sơ khoản cấp tín dụng trên cơ sở các quy định của OCB, quy định của Pháp luật;

**Ngân hàng TMCP Phương Đông - Chi nhánh Bà Rịa Vũng Tàu** thông báo đồng ý cấp tín dụng cho nhu cầu vốn của Quý Khách hàng với các điều kiện sau:

### NỘI DUNG VÀ ĐIỀU KIỆN PHÊ DUYỆT

**A. Tên khách hàng và Đơn vị kinh doanh:**

▪ Tên khách hàng (KH)	Công ty CP Đầu Tư Phát Triển - Xây Dựng (DIC) Số 2
▪ Đơn vị trình (ĐVKD)	Trung Tâm KHDN Bà Rịa Vũng Tàu

**B. Tổng hạn mức tín dụng phê duyệt:**

Phân loại theo nghiệp vụ cấp tín dụng	
1. Tổng RRTD được bảo đảm bằng 100% tiền gửi tại OCB	-
2. Tổng RRTD không được bảo đảm bằng 100% tiền gửi tại OCB	30.000 triệu đồng
▪ Hạn mức bảo lãnh cấp mới	30.000 triệu đồng

*Đơn vị kinh doanh chịu trách nhiệm kiểm soát tổng số dư tín dụng bao gồm cho vay, bảo lãnh, L/C, chiết khấu, ... của Khách hàng tại mọi thời điểm không vượt quá Tổng hạn mức tín dụng rủi ro trên và tuân thủ theo đúng nội dung phê duyệt đối với từng khoản tín dụng.*

**C. Chi tiết khoản tín dụng phê duyệt lần này:****1. Hạn mức bảo lãnh:**

▪ Số tiền	30.000 triệu đồng	
▪ Mục đích bảo lãnh	Phục vụ hoạt động kinh doanh xây dựng thi công công trình và hạ tầng kỹ thuật.	
▪ Loại bảo lãnh	Bảo lãnh dự thầu, hoàn tạm ứng, thực hiện hợp đồng, bảo hành.	
▪ Thời hạn hạn mức	12 tháng	Thời hạn mỗi thư bảo lãnh: tối đa 24 tháng
▪ Tỷ lệ ký quỹ/Tài sản bảo đảm	<ul style="list-style-type: none"><li>○ Bảo lãnh dự thầu: Ký quỹ tối thiểu 0% giá trị bảo lãnh, 100% giá trị bảo lãnh còn lại không có TSBĐ.</li><li>○ Bảo lãnh thực hiện hợp đồng: Ký quỹ tối thiểu 0% giá trị bảo lãnh, 100% giá trị bảo lãnh còn lại không có TSBĐ.</li><li>○ Bảo lãnh bảo hành: Ký quỹ tối thiểu 2% giá trị bảo lãnh, 98% giá trị bảo lãnh còn lại không có TSBĐ.</li><li>○ Bảo lãnh hoàn tạm ứng: 100% giá trị bảo lãnh được bảo đảm bằng tiền tạm ứng chuyển về tài khoản tại OCB, trường hợp giải tỏa tiền tạm ứng thực hiện theo mục D bên dưới.</li></ul>	

- Phí Theo quy định hiện hành của OCB.

**D. Điều kiện cấp tín dụng:**

**1. Điều kiện bổ sung về hạn mức bảo lãnh**

- Tài khoản thanh toán trên hợp đồng đầu ra là tài khoản của Khách hàng tại OCB (trừ bảo lãnh dự thầu). Đối với bảo lãnh bảo hành: trong trường hợp tài khoản của Khách hàng trên hợp đồng mở tại TCTD khác, OCB chỉ phát hành thư bảo lãnh với điều kiện:
  - Thư bảo lãnh chỉ có hiệu lực khi số tiền bảo hành được chuyển về tài khoản của Khách hàng tại OCB với giá trị tối thiểu bằng giá trị bảo lãnh”, hoặc
  - Thư bảo lãnh có hiệu lực khi phát hành với điều kiện bảo lãnh có tỷ lệ ký quỹ + TSBĐ tối thiểu 100% giá trị bảo lãnh.
- Đối với bảo lãnh hoàn tạm ứng:
  - Bảo lãnh chỉ có hiệu lực khi tiền tạm ứng của Chủ đầu tư ghi có vào tài khoản của KH mở tại OCB. Nghĩa vụ bảo lãnh của OCB không vượt quá giá trị tiền tạm ứng thực tế chuyển về tài khoản tại OCB và giá trị thư bảo lãnh đã phát hành.

**E. Trường Đơn vị kinh doanh và các cá nhân liên quan có trách nhiệm quyết định cấp tín dụng theo đúng phê duyệt. Các nội dung khác, Đơn vị kinh doanh có trách nhiệm tuân thủ đúng quy trình, quy định của OCB và Pháp luật tại từng thời kỳ.**

Trân trọng kính chào!

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu HS.

**GIÁM ĐỐC**  
(Ký tên và đóng dấu)  
  
*Nguyễn Hùng Thái*